



## Statutární město Ostrava, městský obvod Radvanice a Bartovice

Těšínská 87/281, 716 00 Ostrava Radvanice

### PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

k veřejné zakázce zadávané podle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek  
v otevřeném podlimitním řízení

#### Energetické úspory bytových domů ulice Rokycanova a Kobrova v Ostravě - Radvanicích

##### a) označení zadavatele, předmět veřejné zakázky a cena sjednaná ve smlouvě

- Zadavatel

Zadavatel: Statutární město Ostrava, Městský obvod Radvanice a Bartovice  
Sídlo: Těšínská 87/281, 716 00 Ostrava - Radvanice  
Zastoupený: Mgr. Šárkou Tekielovou, starostkou  
IČO: 00ř 45 451  
Profil: <https://vz-radvanice.ostrava.cz>

- Předmět

Předmětem veřejné zakázky bylo uzavření smlouvy o dílo na zhotovitele stavby Energetické úspory bytových domů ulice Rokycanova a Kobrova v Ostravě – Radvanicích, tj. část 1 předmětu veřejné zakázky Kobrova 577/1, část 2 předmětu veřejné zakázky Kobrova 578/3, část 3 předmětu veřejné zakázky Kobrova 579/5, část 4 předmětu veřejné zakázky Kobrova 644/6, část 5 předmětu veřejné zakázky Kobrova 645/4, část 6 předmětu veřejné zakázky Kobrova 646/2, část 7 předmětu veřejné zakázky Rokycanova 641/1, část 8 předmětu veřejné zakázky Rokycanova 642/3, část 9 předmětu veřejné zakázky Rokycanova 643/5. Veřejná zakázka byla vyhlášena jako podlimitní veřejná zakázka na stavební práce, která byla rozdělena na devět samostatných částí.

- Cena sjednaná ve smlouvě

**část 1 - Kobrova 577/1**

Cena bez DPH **3.796.072,09 Kč**

**část 2 - Kobrova 578/3**

Cena bez DPH **3.339.024,68 Kč**

**část 3 - Kobrova 579/5**

Cena bez DPH **3.623.458,35 Kč**

**část 4 - Kobrova 644/6**

Cena bez DPH **4.584.189,70 Kč**

**část 5 - Kobrova 645/4**

Cena bez DPH **4.276.714,52 Kč**

**část 6 - Kobrova 646/2**

Cena bez DPH 4.943.798,26 Kč

**část 7 – Rokycanova 641/1**

Cena bez DPH 5.088.151,00 Kč

**část 8 – Rokycanova 642/3**

Cena bez DPH 5.288.387,00 Kč

**část 9 – Rokycanova 643/5**

Cena bez DPH 6.086.267,00 Kč

**b) použitý druh zadávacího řízení**

Otevřené podlimitní zadávací řízení podle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek na stavební práce.

**c) označení účastníků zadávacího řízení**

**část 1 - Kobrova 577/1**

**Dodavatel vedený pod číslem 4**

KAVIS, spol. s r.o.

Palackého 465/16, Přívoz, 702 00 Ostrava, IČO 476 67 664

**Dodavatel vedený pod číslem 7**

JAMI – stav, s.r.o.

Mitrovická 618/411e, Nová Bělá, 724 00 Ostrava, IČO 278 55 627

**Dodavatel vedený pod číslem 11**

MIJO-STAV stavby s.r.o.

Českoobratrská 2227/7, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, IČO 278 33 551

**Dodavatel vedený pod číslem 13**

BDSTAV MORAVA s.r.o.

č.p. 88, 739 36 Bruzovice, IČO 268 07 947

**část 2 - Kobrova 578/3**

**Dodavatel vedený pod číslem 7**

JAMI – stav, s.r.o.

Mitrovická 618/411e, Nová Bělá, 724 00 Ostrava, IČO 278 55 627

**Dodavatel vedený pod číslem 9**

SLONKA s.r.o.

Nádražní 142/20, Moravská Ostrava, 702 00, IČO 268 52 659

**Dodavatel vedený pod číslem 11**

MIJO-STAV stavby s.r.o.

Českoobratrská 2227/7, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, IČO 278 33 551

**Dodavatel vedený pod číslem 13**

BDSTAV MORAVA s.r.o.

č.p. 88, 739 36 Bruzovice, IČO 268 07 947

**část 3 - Kobrova 579/5**

**Dodavatel vedený pod číslem 1**

THERM, spol. s r.o.

Pavlovova 1351/44, Zábřeh, 700 30 Ostrava, IČO 427 66 991

**Dodavatel vedený pod číslem 2**

MH – STAVBY, s.r.o.

V Poli 904/16, Zábřeh, 700 30 Ostrava, IČO 277 76 506

**Dodavatel vedený pod číslem 4**

KAVIS, spol. s r.o.

Palackého 465/16, Přívoz, 702 00 Ostrava, IČO 476 67 664

**Dodavatel vedený pod číslem 5**

INTOZA s.r.o.

Varšavská 1583/99, 709 00 Ostrava - Hulváky, IČO 258 73 261

**část 4 - Kobrova 644/6**

**Dodavatel vedený pod číslem 3**

STAVEBNÍ SPOLEČNOST ŠURÍK s.r.o

Navrátilová 668/12, Svinov, 721 00 Ostrava, IČO 278 10 984

**Dodavatel vedený pod číslem 4**

KAVIS, spol. s r.o.

Palackého 465/16, Přívoz, 702 00 Ostrava, IČO 476 67 664

**Dodavatel vedený pod číslem 6**

CONE – STAVITELSTVÍ, a.s.

Kosmova 1126/17, Přívoz, 702 00 Ostrava, IČO 253 57 603

**Dodavatel vedený pod číslem 9**

SLONKA s.r.o.

Nádražní 142/20, Moravská Ostrava, 702 00, IČO 268 52 659

**Dodavatel vedený pod číslem 11**

MIJO-STAV stavby s.r.o.

Českoobratrská 2227/7, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, IČO 278 33 551

**část 5 - Kobrova 645/4**

**Dodavatel vedený pod číslem 2**

MH – STAVBY, s.r.o.

V Poli 904/16, Zábřeh, 700 30 Ostrava, IČO 277 76 506

**Dodavatel vedený pod číslem 9**

SLONKA s.r.o.

Nádražní 142/20, Moravská Ostrava, 702 00, IČO 268 52 659

**Dodavatel vedený pod číslem 14**

Stavby COMPLET s.r.o.

Na Jánské 1869/56, Slezská Ostrava, 710 00 Ostrava, IČO 253 89 734

**část 6 - Kobrova 646/2**

**Dodavatel vedený pod číslem 1**

THERM, spol. s r.o.

Pavlovova 1351/44, Zábřeh, 700 30 Ostrava, IČO 427 66 991

**Dodavatel vedený pod číslem 2**

MH – STAVBY, s.r.o.

V Poli 904/16, Zábřeh, 700 30 Ostrava, IČO 277 76 506

**Dodavatel vedený pod číslem 4**

KAVIS, spol. s r.o.

Palackého 465/16, Přívoz, 702 00 Ostrava, IČO 476 67 664

**Dodavatel vedený pod číslem 5**

INTOZA s.r.o.

Varšavská 1583/99, 709 00 Ostrava - Hulváky, IČO 258 73 261

**Dodavatel vedený pod číslem 6**

CONE – STAVITELSTVÍ, a.s.

Kosmova 1126/17, Přívoz, 702 00 Ostrava, IČO 253 57 603

**Dodavatel vedený pod číslem 11**

MIJO-STAV stavby s.r.o.

**část 7 – Rokycanova 641/1**

**Dodavatel vedený pod číslem 7**

JAMI – stav, s.r.o.

Mitrovická 618/411e, Nová Bělá, 724 00 Ostrava, IČO 278 55 627

**Dodavatel vedený pod číslem 10**

OMLUX, spol. s r.o.

Pod Vysílačem 422/31, Lhotka, 725 28 Ostrava, IČO 619 44 840

**Dodavatel vedený pod číslem 12**

BYSTROŇ Group a.s.

Chopinova 576/1, Přívoz, 702 00 Ostrava, IČO 278 00 466

**část 8 – Rokycanova 642/3**

**Dodavatel vedený pod číslem 1**

THERM, spol. s r.o.

Pavlovova 1351/44, Zábřeh, 700 30 Ostrava, IČO 427 66 991

**Dodavatel vedený pod číslem 5**

INTOZA s.r.o.

Varšavská 1583/99, 709 00 Ostrava - Hulváky, IČO 258 73 261

**Dodavatel vedený pod číslem 8**

VAPES CE s.r.o.

Stonavská 51/6, 735 35 Horní Suchá, IČO 258 88 595

**Dodavatel vedený pod číslem 10**

OMLUX, spol. s r.o.

Pod Vysílačem 422/31, Lhotka, 725 28 Ostrava, IČO 619 44 840

**Dodavatel vedený pod číslem 12**

BYSTROŇ Group a.s.

Chopinova 576/1, Přívoz, 702 00 Ostrava, IČO 278 00 466

**Dodavatel vedený pod číslem 13**

BDSTAV MORAVA s.r.o.

č.p. 88, 739 36 Bruzovice, IČO 268 07 947

**část 9 – Rokycanova 643/5****Dodavatel vedený pod číslem 7**

JAMI – stav, s.r.o.

Mitrovická 618/411e, Nová Bělá, 724 00 Ostrava, IČO 278 55 627

**Dodavatel vedený pod číslem 13**

BDSTAV MORAVA s.r.o.

č.p. 88, 739 36 Bruzovice, IČO 268 07 947

**d) označení všech vyloučených účastníků zadávacího řízení s uvedením důvodu jejich vyloučení**

Žádný z účastníků zadávacího řízení **pro část 1 - 9** nebyl vyloučen.

**e) označení dodavatelů, s nimiž byla uzavřena smlouva****Pro část 1 - Kobrova 577/1, pro část 3 - Kobrova 579/5 a pro část 6 - Kobrova 646/2**

KAVIS, spol. s r.o., Palackého 465/16, Přívoz, 702 00 Ostrava, IČO 476 67 664

**Pro část 2 - Kobrova 578/3, pro část 4 - Kobrova 644/6 a pro část 5 - Kobrova 645/4**

SLONKA s.r.o., Nádražní 142/20, Moravská Ostrava, 702 00, IČO 268 52 65

**Pro část 7 – Rokycanova 641/1 a pro část 8 – Rokycanova 642/3**

OMLUX, spol. s r.o., Pod Vysílačem 422/31, Lhotka, 725 28 Ostrava, IČO 619 44 840

**Pro část 9 – Rokycanova 643/5**

JAMI – stav, s.r.o., Mitrovická 618/411e, Nová Bělá, 724 00 Ostrava, IČO 278 55 627

**f) označení poddodavatelů****Pro část 7 - Rokycanova 641/1 a pro část 8 - Rokycanova 642/3**

Dva poddodavatelé, a to společnost JPP Development Group s.r.o., Datyňská 1827, 739 34 Šenov, IČO 483 93 380 (ZTI, ÚT, plynofikaci v objemu 20% z plnění předmětné části 7 a 8 veřejné zakázky) a společnost Visi-on plus, s.r.o., Dělnická I 950/5, 737 01 Český Těšín, IČO 286 13 554 (elektroinstalace v objemu 10% z plnění předmětné části 7 a 8 veřejné zakázky)

**g) odůvodnění použití jednacího řízení s uveřejněním nebo řízení se soutěžním dialogem**

Nebylo použito.

**h) odůvodnění jednacího řízení bez uveřejnění**

Nebylo použito.

**i) odůvodnění použití zjednodušeného režimu**

Nebylo použito.

**j) odůvodnění zrušení zadávacího řízení, pokud k tomuto došlo**

Nebylo zrušeno.

**k) odůvodnění použití jiných komunikačních prostředků při podání nabídky namísto elektronických prostředků**

Nebylo použito.

**l) soupis osob, u kterých byl zjištěn střet zájmů a následně přijatých opatření, byl –li střet zájmů zjištěn**

-----

**m) pokud zadavatel nadlimitní veřejnou zakázku nerozdělí na části, uvede zadavatel odůvodnění tohoto postupu, pokud je neuvedl v zadávací dokumentaci**

-----

**n) odůvodnění stanovení požadavku na prokázání obratu v případě postupu podle § 78 odst. 3 zákona, pokud je neuvedl v zadávací dokumentaci**

-----