



Statutární město Ostrava, městský obvod Radvanice a Bartovice

Těšínská 87/281, 716 00 Ostrava Radvanice

ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

k veřejné zakázce zadávané podle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek
Stavební úpravy a přístavba hasičské stanice na ul. Těšínská 41 v Ostravě - Radvanicích

Zadávací podmínky veřejné zakázky označené **Stavební úpravy a přístavba hasičské stanice na ul. Těšínská 41 v Ostravě – Radvanicích** (dále v textu jen „veřejná zakázka“) jsou souhrnem požadavků zadavatele. Pokud některé požadavky nebo podmínky nejsou těmito zadávacími podmínkami upraveny, pak jsou upraveny zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále v textu jen „zákon“). Zadávací podmínky předmětné veřejné zakázky jsou tedy souhrnem požadavků zadavatele, nikoliv však souhrnem veškerých požadavků vyplývajících ze zákona či z obecně závazných předpisů a dalších norem, které se k předmětu veřejné zakázky a jeho realizaci vztahují a kterými se musí dodavatelé při zpracování své nabídky řídit.

O vyhlášení předmětné veřejné zakázky a obsahu zadávací dokumentace rozhodla Rada městského obvodu Radvanice a Bartovice usnesením č. 1291/66/17 ze dne 28. 06. 2017. Zadávací podmínky a v ní citované přílohy byly v souladu se zákonem zveřejněny na profilu zadavatele.

V předmětném zadávacím řízení zastupuje zadavatele v souladu s § 43 zákona společnost uvedená v čl. 1 těchto zadávacích podmínek. Zastupující osoba je oprávněna za zadavatele jednat, přičemž jí není uděleno zmocnění k provedení výběru dodavatele, vyloučení účastníka zadávacího řízení, zrušení zadávacího řízení nebo rozhodnutí o námitkách. Dnem rozhodným pro počátek běhu nebo ukončení běhu příslušných lhůt jsou úkony učiněné zastupující osobou. S ohledem na tuto skutečnost jsou všichni dodavatelé účastníci se předmětného zadávacího řízení povinni veškeré doklady a požadované listiny doručovat zastupující osobě, **s výjimkou nabídek, které musí být doručeny na adresu zadavatele**, a to ve lhůtě uvedené dále. Doklady a požadované listiny se považují za doručené dnem, kdy byly prokazatelně doručeny zastupující osobě. Od tohoto okamžiku pak začínají plynout i případné lhůty uvedené v zákoně a vázané na doručení dokladů nebo požadovaných listin.



OBSAH ZADÁVACÍCH PODMÍNEK A PŘEDPOKLÁDANÉ LHŮTY ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ

článek 1 – Údaje o zadavateli, zastupující osobě zpracovateli PD a veřejné zakázce	3
--	---

Rozsahu požadavků na kvalifikaci

článek 2 – Základní údaje a informace ke kvalifikaci	4
článek 3 – Doklady o kvalifikaci	4
článek 4 – Základní způsobilost a způsob prokázání	4
článek 5 – Profesionální způsobilost a způsob prokázání	4
článek 6 – Kritéria technické kvalifikace a způsob jejich prokázání	5
článek 7 – Společné prokazování kvalifikace	6
článek 8 – Prokazování kvalifikace poddodavateli	6
článek 9 – Další požadavky zadavatele	7

Zadávací podmínky

článek 10 – Vymezení předmětu veřejné zakázky	7
článek 11 – Využití poddodavatelů při plnění předmětu veřejné zakázky	8
článek 12 - Požadavek na jednotný způsob zpracování nabídkové ceny	8
článek 13 – Ostatní požadavky a pokyny zadavatele k zadávacímu řízení	9
článek 14 – Postup zadavatele v průběhu zadávacího řízení	10
článek 15 – Pravidla pro hodnocení nabídek	11
článek 16 – Další požadavky zadavatele k zadávacímu řízení	11

Seznam samostatných příloh

- P1 Vzor čestného prohlášení o kvalifikaci
- P2 Smlouva o dílo
- Projektová dokumentace stavby



článek 1

Údaje o zadavateli, zastupující osobě, zpracovateli projektové dokumentace a veřejné zakázce

1. Údaje o zadavateli

zadavatel: Statutární město Ostrava, Městský obvod Radvanice a Bartovice
sídlo: Těšínská 87/281, 716 00 Ostrava - Radvanice
IČO: 008 45 451
zastoupený: Mgr. Šárkou Tekielovou, starostkou
kontaktní osoba: Jana Maslovská, referent odboru majetkového, bytového a investic
telefon, email: +420 599 416 140, jmaslovska@radvanice.ostrava.cz
profil zadavatele: <https://vz-radvanice.ostrava.cz>
číslo účtu zadavatele: 11622-761/0100, Komerční banka a.s.
94-1512761/0710, Česká národní banka

2. Údaje o zastupující osobě (dále též jen „pověřená osoba“)

zastupující osoba: RECTE.CZ, s.r.o.
sídlo: Nádražní 612/36, Ostrava Moravská Ostrava, PSČ 702 00
IČO: 619 72 690
kontaktní osoba: Jana Kobělušová, Mgr. Magda Chmelařová
e-mail, telefon: recte@recte.cz, +420 734 260 410

3. Zpracovatel projektové dokumentace

zhotovitel: Projekce Guňka s.r.o.
sídlo: Hasičská 617, 739 34 Šenov
IČO: 015 08 504

4. Údaje o veřejné zakázce

- 4.1 Návrh zadávacích podmínek vyhotovila ve spolupráci se zadavatelem pověřená osoba. O vyhlášení předmětné veřejné zakázky a obsahu zadávací dokumentace rozhodla Rada městského obvodu Radvanice a Bartovice usnesením č. 1291/66/17 ze dne 28. 06. 2017.
- 4.2 Název veřejné zakázky: **Stavební úpravy a přístavba hasičské stanice na ul. Těšínská 41 v Ostravě - Radvanicích**
- 4.3 Druh veřejné zakázky: podlimitní veřejná zakázka na stavební práce
- 4.4 Předpokládaná hodnota veřejné zakázky: **14,1 mil. Kč bez DPH.**
- 4.5 CPV kód: 45000000 – 7 Stavební práce
Veřejná zakázka na stavební práce je vyhlášena jako podlimitní veřejná zakázka na stavební práce ve zjednodušeném podlimitním řízení.
- 4.6 Stručný popis stavby: Jedná se o kompletní rekonstrukci stávající stavby hasičské zbrojnice. Stavební pozemek je dobře přístupný automobilem po komunikaci na parcelní číslo 3265/1, která je ve vlastnictví Statutárního města Ostravy. Staveniště je dobře situováno a napojeno na komunikační přístupy z příjezdové komunikace. Vhodná pro stavbu je svahovitost pozemku, dobré základací podmínky a přístup ze stávající komunikace. Vzhledem k prostorovému uspořádání okolních pozemků lze minimalizovat negativní ovlivnění okolních domů v průběhu stavby. Sjezd je v současné době již napojen na komunikaci, bude zachován stávající.



ROZSAH POŽADAVKŮ NA KVALIFIKACI

článek 2

Základní údaje a informace ke kvalifikaci

1. Splněním kvalifikace se rozumí:
 - splnění základní způsobilosti podle § 74 zákona,
 - splnění profesní způsobilosti podle § 77 odst. 1 zákona a § 77 odst. 2 písm. a) a c) zákona,
 - splnění technické kvalifikace podle § 79 odst. 2 písm. a), d) a i) zákona.
2. Dodavatel je povinen prokázat splnění kvalifikace předložením požadovaných dokladů a listin ve lhůtě stanovené zadavatelem pro podání nabídek.
3. V případě, že byla kvalifikace dodavatele získána v zahraničí, prokazuje se takový dodavatel doklady vydanými podle právního řádu země, ve které byla získána, a to v takovém rozsahu, v jakém je požaduje zadavatel v případě této veřejné zakázky.
4. V případě prokazování technické kvalifikace vždy platí, že musí být technická kvalifikace prokázána společně tak, aby byly splněny podmínky zadavatele vymezené v těchto zadávacích podmínkách.
5. Dodavatelé mohou prokázat technickou kvalifikaci a určitou část profesní způsobilosti s výjimkou kritéria podle § 77 odst. 1 požadované zadavatelem prostřednictvím jiných osob. Dodavatel je v takovém případě povinen zadavateli předložit doklady vyjmenované v § 83 odst. 1 písm. a) až d) zákona.
6. Pokud po předložení požadovaných dokladů nebo prohlášení o kvalifikaci dojde v průběhu zadávacího řízení ke změně kvalifikace účastníka zadávacího řízení, je účastník zadávacího řízení povinen tuto změnu zadavateli ve lhůtách stanovených zákonem sdělit.

článek 3

Doklady o kvalifikaci

1. V souladu s ustanovením § 53 odst. 4 zákona předkládají dodavatelé v nabídkách doklady o kvalifikaci v kopiích a **mohou je nahradit čestným prohlášením** (dodavatelé mohou použít přílohu č. 1 této zadávací dokumentace, na profilu zadavatele je soubor označený jako P1 Vzor čestného prohlášení o kvalifikaci nebo jednotným evropským osvědčením pro veřejné zakázky podle ustanovení § 87 zákona nebo rovněž Výpisem ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů. **Zadavatel si může v průběhu zadávacího řízení vyžádat předložení originálů nebo úředně ověřených kopií dokladů o kvalifikaci.**
2. Doklady prokazující základní způsobilost podle ustanovení § 74 zákona a profesní způsobilost podle ustanovení § 77 odst. 1 zákona musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem podání nabídky.

článek 4

Základní způsobilost a způsob prokázání

Zadavatel požaduje po dodavatelích, aby ve své nabídce v souladu s § 74 odst. 1 zákona způsobem dle § 75 zákona prokázali základní způsobilost. Dodavatel prokáže řádně svou základní způsobilost, pokud ve své nabídce předloží čestné prohlášení podepsané osobou oprávněnou jednat jménem nebo za dodavatele. Text čestného prohlášení jako vzor tvoří součást přílohy č. 1 této zadávací dokumentace, na profilu zadavatele je soubor označený jako P1 Vzor čestného prohlášení o kvalifikaci.

článek 5

Profesní způsobilost a způsob prokázání

1. Zadavatel po dodavatelích požaduje, aby ve své nabídce v souladu s § 77 odst. 1 zákona předložili výpis z obchodního rejstříku, jsou-li do něj zapsáni, a v souladu s § 77 odst. 2 písm. a) zákona



doklad o tom, že je dodavatel oprávněn podnikat, a to **živnostenské oprávnění na provádění staveb, jejich změn a odstraňování**.

2. Zadavatel po dodavatelích dále požaduje, aby ve své nabídce v souladu s § 77 odst. 2 písm. c) zákona předložili doklad o tom, že je dodavatel odborně způsobilý nebo disponuje osobou, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje. Je-li dodavatel fyzickou osobou, musí kritérium profesní způsobilosti splňovat buď sám, nebo prostřednictvím jiné osoby. Je-li dodavatel právnickou osobou, musí toto kritérium profesní způsobilosti splnit prostřednictvím jiné fyzické osoby, a to buď prostřednictvím zaměstnancem dodavatele, nebo jinou osobou, s dodavatelem spolupracující. Může se jednat i o osobu, která bude mít s dodavatelem uzavřenou dohodu o provedení práce nebo smlouvu o výkonu funkce, případně i o poddodavatele.

V případě, že dodavatel ve své nabídce předkládá doklad o odborné způsobilosti s pomocí třetí osoby, která je v postavení poddodavatele, požaduje zadavatel, aby tento poddodavatel předložil doklady podle § 83 zákona.

Zadavatel požaduje předložení osvědčení podle zákona č. 360/1992 Sb, o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů, **v oboru autorizovaný inženýr nebo stavitel pro obor pozemní stavby**.

článek 6

Kritéria technické kvalifikace a způsob jejich prokázání

1. Zadavatel požaduje po dodavatelích, aby v souladu s **§ 79 odst. 2 písm. a)** zákona ve své nabídce předložili **seznam stavebních prací poskytnutých za posledních 5 let před zahájením zadávacího řízení včetně osvědčení objednatele o řádném poskytnutí a dokončení nejvýznamnějších z těchto prací**.

Dodavatel prokáže splnění kritéria technické kvalifikace vymezeného v předchozím odstavci, pokud ve své nabídce předloží seznam stavebních prací poskytnutých za posledních 5 let, a to formou čestného prohlášení podepsaného osobou oprávněnou jednat jménem nebo za dodavatele. Dodavatel v seznamu stavebních prací u jednotlivých staveb uvede dobu a místo jejich plnění, celkovou cenu díla bez DPH, kontaktní osobu a telefon objednatele z důvodů ověření uváděných skutečností a v případě, že významnou stavební práci realizoval dodavatel společně s jiným dodavatelem nebo byl v postavení poddodavatele, uvede dodavatel rovněž celkový podíl vyjádřený v Kč na celkovém plnění uváděné významné stavební práce. V čestném prohlášení dodavatel výslovně uvede formou prohlášení, že všechny stavby uvedené v seznamu stavebních prací odpovídají požadavkům zadavatele definovaných níže.

Seznam stavebních prací poskytnutých za posledních 5 let před zahájením zadávacího řízení musí obsahovat minimálně 5 pozemních staveb, u nichž činil finanční objem minimálně 14 mil. Kč bez DPH, a to pro každou stavbu samostatně.

Doby stavebních prací se považují za splněné, pokud byly stavební práce uvedené v seznamu stavebních prací v průběhu posledních 5 let dokončeny.

Zadavatel v souladu s § 79 odst. 4 zákona stanovuje, že k prokázání splnění tohoto kritéria technické kvalifikace lze použít i takové stavební práce, které dodavatel poskytl jiným objednatelům společně s jinými dodavateli, pouze však v rozsahu, v jakém se na plnění dodavatel podílel, nebo jako poddodavatel jiného dodavatele, pouze však v rozsahu, v jakém se na plnění



stavebních prací dodavatel podílel. Uskutečněné stavební práce se považují i v tomto případě za splněné, pokud byly v průběhu uvedené doby dokončeny.

2. Zadavatel požaduje po dodavatelích, aby v souladu s § 79 odst. 2 písm. d) zákona ve své nabídce předložili osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci vztahující se k požadovaným stavebním pracím, a to jak ve vztahu k fyzickým osobám, které mohou stavební práce poskytovat, tak ve vztahu k jejich vedoucím pracovníkům.

Dodavatel prokáže splnění kritéria technické kvalifikace vymezeného v předchozím odstavci, pokud ve své nabídce předloží čestné prohlášení podepsané osobou oprávněnou jednat jménem nebo za dodavatele. Čestné prohlášení musí obsahovat informaci o tom, že dodavatel disponuje minimálně dvěma osobami, které budou při plnění předmětu veřejné zakázky v postavení stavbyvedoucího a zástupce stavbyvedoucího, a že tyto osoby splňují následující požadavky:

Pozice stavbyvedoucího

1. Je držitelem osvědčení podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů v oboru autorizovaný inženýr nebo stavitel pro obor pozemní.
2. Podílel se v pozici stavbyvedoucího na minimálně dvou pozemních staveb, u kterých finanční objem činil minimálně 10 mil. Kč bez DPH.
3. VŠ vzdělání a 3 roky praxe v oboru nebo SŠ vzdělání a 5 let praxe v oboru.
4. Pozice stavbyvedoucího musí být vykonávána osobou, která je v pracovněprávním nebo obdobném postavení vztahu vůči dodavateli, který předkládá svou nabídku.

Pozice zástupce stavbyvedoucího

1. Podílel se v pozici zástupce stavbyvedoucího nebo stavbyvedoucího na minimálně dvou pozemních stavbách, u kterých finanční objem činil minimálně 5 mil. Kč bez DPH.
2. VŠ vzdělání a 3 roky praxe v oboru nebo SŠ vzdělání a 5 let praxe v oboru.

Čestné prohlášení kromě shora uvedených údajů bude obsahovat rovněž jméno a příjmení těchto dvou osob a popis jejich funkce na plnění předmětu veřejné zakázky. Čestné prohlášení musí být opatřené i podpisy těchto osob, aby bylo patrné, že jsou vyrozuměni o tom, že se na plnění předmětu veřejné zakázky budou skutečně podílet.

3. Zadavatel požaduje po dodavatelích, aby v souladu s § 79 odst. 2 písm. i) zákona ve své nabídce předložili přehled průměrného ročního počtu zaměstnanců za poslední tři roky.

Dodavatel prokáže splnění kritéria technické kvalifikace vymezeného v předchozím odstavci, pokud ve své nabídce předloží čestné prohlášení podepsané osobou oprávněnou jednat jménem nebo za dodavatele. Čestné prohlášení musí obsahovat informaci o tom, že průměrný roční počet zaměstnanců za poslední tři roky činil minimálně 10 zaměstnanců.

článek 7

Společné prokazování kvalifikace

V případě, že bude dodavatel plnit předmět veřejné zakázky společně s jiným dodavatelem, prokazují kvalifikaci tyto dodavatelé společně, s výjimkou základní a profesní kvalifikace podle § 77 odst. 1 zákona, kterou prokazují dodavatelé každý samostatně, a to předložením výpisu z obchodního rejstříku (ve fotokopii).



článek 8

Plnění předmětu veřejné zakázky s pomocí poddodavatelů

1. V případě, že bude dodavatel plnit předmět veřejné zakázky s pomocí poddodavatelů, požaduje zadavatel, aby dodavatelé předložili doklady prokazující základní způsobilost podle § 74 zákona a profesní způsobilost podle § 77 odst. 1 a odst. 2 písm. a) zákona jeho poddodavatelů, a to ve fotokopii. Základní způsobilost poddodavatele je dodavatel oprávněn prokázat předložením čestného prohlášení poddodavatele dle Přílohy č. 1 těchto zadávacích podmínek.
2. V průběhu plnění předmětu veřejné zakázky je změna poddodavatele, prostřednictvím kterého dodavatel prokazoval splnění kvalifikace podle § 83 zákona, možná pouze v důsledku objektivně nepředvídatelných okolností nebo skutečností neležících na straně dodavatele a vždy po předchozím písemném souhlasu zadavatele a za předpokladu, že náhradní poddodavatel prokáže splnění kvalifikace původního poddodavatele ve shodném nebo větším rozsahu. Účelem této podmínky je zajistit, aby byl předmět veřejné zakázky plněn řádně a včas způsobilými osobami.

článek 9

Další požadavky zadavatele

1. Vybraný dodavatel je v rámci poskytnutí součinnosti před podpisem smlouvy povinen předložit zadavateli na základě jeho písemné výzvy originály nebo úředně ověřené kopie dokladů prokazující splnění kvalifikace (základní, profesní a technické) a informace a údaje podle § 104 odst. 2 písm. a) a b), je-li vybraný dodavatel právnickou osobou.
2. V případě, že nebude vybraným dodavatelem poskytnuta řádná součinnost, bude zadavatel postupovat podle § 125 zákona, případně § 127 odst. 2 písm. b) zákona. Ustanovení § 46 odst. 1 zákona tím není dotčeno.

ZADÁVACÍ PODMÍNKY

Stavební úpravy a přístavba hasičské stanice na ul. Těšínská 41 v Ostravě – Radvanicích

Článek 10

Vymezení předmětu veřejné zakázky

1. Předmětem veřejné zakázky je uzavření smlouvy na zhotovitele stavby **Stavební úpravy a přístavba hasičské stanice na ul. Těšínská 41 v Ostravě – Radvanicích** podle projektové dokumentace vyhotovené společností Projekce Guňka s.r.o., Hasičská 617, 739 34 Šenov, IČO: 015 08 504. Podrobnější vymezení plnění předmětu veřejné zakázky je obsaženo v projektové dokumentaci citované v předchozí větě. Projektová dokumentace tvoří samostatnou část těchto zadávacích podmínek, včetně soupisu prací a výkazu výměr (neoceněných) a je zveřejněna na profilu zadavatele.
2. Pokud požadované technické podmínky uvedené v projektové dokumentaci předmětné veřejné zakázky obsahují přímý nebo nepřímý odkaz na určité dodavatele nebo výrobky, nebo patenty na vynálezy, užité vzory, průmyslové vzory, ochranné známky nebo označení původu umožňuje zadavatel v souladu s § 89 odst. 5 zákona v návaznosti na odst. 6 zákona použití rovnocenného řešení, přičemž se musí jednat o kvalitativně a technicky rovnocenné řešení u každého takového odkazu.
3. **Zadávací dokumentace je dostupná na profilu zadavatele po celou lhůtu pro podání nabídek.**
4. V případě změn nebo doplnění zadávací dokumentace bude zadavatel postupovat v souladu s § 99 zákona. Dodavatelé mohou žádat vysvětlení zadávací dokumentace, a to nejpozději 7 pracovních dní před skončením lhůty pro podání nabídek. Vysvětlení zadávací dokumentace podle § 54 odst. 5 zákona uveřejní zadavatel nejméně 4 pracovní dny před skončením lhůty pro



podání nabídek. Zadavatel není povinen vysvětlení poskytnout, pokud není žádost o vysvětlení doručena alespoň 7 pracovních dní před skončením lhůty pro podání nabídek. Pokud zadavatel na žádost, která není doručena včas, vysvětlení poskytne, nemusí dodržet lhůtu 4 pracovních dní před skončením lhůty pro podání nabídek pro jeho uveřejnění.

článek 11

Využití poddodavatele při plnění předmětu veřejné zakázky

1. Zadavatel po účastnících zadávacího řízení požaduje, aby v případě plnění předmětu veřejné zakázky s pomocí třetích osob (poddodavatelů) uvedli ve své nabídce ty části plnění veřejné zakázky, které hodlají plnit prostřednictvím poddodavatelů. Seznam poddodavatelů (schéma) musí tvořit přílohu smlouvy o dílo.
2. V souladu s § 105 odst. 2 zákona zadavatel po dodavatelích požaduje, aby určené významné činnosti při plnění veřejné zakázky byly realizovány přímo dodavatelem. Jedná se o realizaci těchto činností: výkon na **pozici stavbyvedoucího a zástupce stavbyvedoucího**.

článek 12

Požadavky na jednotný způsob zpracování nabídkové ceny

1. Dodavatel je povinen stanovit svou nabídkovou cenu za splnění předmětu veřejné zakázky ve smlouvě o dílo v českých korunách a v požadovaném členění. Režim DPH bude stanoven v souladu se zákonem č. 235/2001 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.
2. Dodavatel je povinen ocenit všechny položky uvedené v soupise stavebních prací, dodávek a služeb. Položka soupisu prací je začleněna ke stavebnímu nebo inženýrskému objektu, provoznímu souboru nebo ostatním a vedlejším nákladům. Činnosti požadované zadavatelem ve smlouvě o dílo, kterou nejsou uvedené v soupise stavebních prací, dodávek a služeb, ale které se zhotovením stavby přímo souvisí, uvede dodavatel v položce vedlejších rozpočtových nákladů. Položkou soupisu prací se rozumí popis každé jednotlivé stavební práce, dodávky nebo služby, který obsahuje jejich technické a kvalitativní podmínky dle projektové dokumentace stavby. Položky soupisu prací jsou popsány v podrobnostech jednoznačně vymezující obsah požadovaných stavebních prací, dodávek nebo služeb a umožňující porovnatelné ocenění tohoto obsahu. Položky soupisu prací popisující vedlejší a ostatní náklady obsahují jednoznačný popis obsahu příslušné položky a tam, kde není tento popis uveden, je odkaz na jinou část projektové dokumentace stavby, které danou položku specifikují. Podklady určující technické podmínky stavby jsou definované a vymezené předmětnou projektovou dokumentací stavby.
3. Zadavatel nebude považovat za oceněnou takovou položku, u které bude uvedeno 0,-- Kč, pokud tak výslovně nestanovil v těchto zadávacích podmínkách nebo v průběhu lhůty pro podání nabídek neurčil, že u některé položky bude v odůvodnitelných případech uvedeno 0,-- Kč. V případě, že dodavatel ocení položku 0,-- Kč, bude tato skutečnost považována za nesplnění vyhlášených podmínek zadávacího řízení. Zadavatel má však právo se na takto neoceněnou položku dodavatele dotázat. Dodavatel je povinen dodržet předepsanou skladbu neoceněného výkazu výměr, není oprávněn činit v uvedeném neoceněném výkazu výměr změny, jednotlivé položky slučovat nebo naopak rozdělovat, pokud tak výslovně nestanovil zadavatel v těchto zadávacích podmínkách nebo změnu neprovedl v průběhu lhůty pro podání nabídek. Pokud dodavatel nebude tuto povinnost zadavatele ve své nabídce respektovat, bude taková skutečnost považována za nesplnění vyhlášených podmínek předmětného zadávacího řízení.
4. Zadavatel bude rovněž považovat za nesplnění vyhlášených podmínek předmětného zadávacího řízení takovou nabídku dodavatele, která bude obsahovat některou z položek soupisu prací, která bude oceněna s odlišnou výměrou nebo nebude oceněna vůbec, případně budou doplněny další položky, které v soupisu prací (neoceněném výkaze výměr) nebyly uvedeny vůbec.
5. V případě, že bude v průběhu zadávacího řízení upřesněn požadavek zadavatele na způsob zpracování nabídkové ceny odlišně od původních jeho požadavků, musí takovou změnu dodavatel



ve své nabídce respektovat, v opačném případě bude zadavatel takovou skutečnost považovat za nesplnění vyhlášených podmínek zadávacího řízení.

6. Součástí projektové dokumentace stavby je neoceněný výkaz výměr. Povinností dodavatele je tento neoceněný výkaz výměr ocenit a přiložit ke smlouvě o dílo jako její přílohu. Ve výkaze výměr uvádí zadavatel výpočet použitý pro stanovení předpokládaného množství položky soupisu prací a odkaz na příslušnou grafickou nebo textovou část projektové dokumentace stavby tak, aby umožnil kontrolu celkové výměry. Tam, kde tento výpočet není použitý, odkazuje zadavatel na výpočet stanovení množství položky soupisu prací v projektové dokumentaci stavby.
7. Dodavatel odpovídá za úplnost specifikace prací, dodávek a služeb při ocenění předmětu veřejné zakázky podle neoceněného výkazu výměr, pouze však v rozsahu převzatých písemných dokumentů obsahující zadávací podmínky předmětné veřejné zakázky, včetně zveřejněných vysvětlení k obsahu zadávací dokumentace, a to až do skončení lhůty pro podání nabídek.
8. V případě rozporů mezi neoceněným výkazem výměr a textovou nebo výkresovou částí projektové dokumentace stavby, prioritu pro ocenění předmětu veřejné zakázky má vždy neoceněný výkaz výměr.
9. V případě rozporu mezi nabídkovou cenou uvedenou ve smlouvě o dílo a dodavatelem oceněným výkazem výměr, případně jinou částí nabídky dodavatele, platí vždy nabídková cena uvedená ve smlouvě o dílo v ustanovení o ceně díla.

článek 13

Ostatní pokyny a požadavky zadavatele k zadávacímu řízení

1. Nabídky se podávají písemně a v souladu s § 107 zákona. Nabídka musí být doručena na adresu zadavatele v listinné podobě v řádně uzavřené obálce označené názvem veřejné zakázky takto: **Stavební úpravy a přístavba hasičské stanice na ul. Těšínská 41 v Ostravě – Radvanicích – NABÍDKA DO ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ – NEOTEVÍRAT**. Dodavatel může podat jen jednu nabídku. Dodavatel, který podal nabídku v zadávacím řízení, nesmí být současně osobou, jejímž prostřednictvím jiný dodavatel v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci. V případě porušení povinnosti uvedené v předchozí větě, bude zadavatel postupovat podle § 107 odst. 5 zákona.
2. Nabídka dodavatele musí být předložena v českém jazyce. Ustanovení § 45 odst. 3 zákona tím není dotčeno.
3. Dodavatelé předloží svou nabídku nejpozději do konce lhůty pro podání nabídek, tj. do **15. 12. 2017 do 9:00 hodin** na podatelnu zadavatele (Úřad městského obvodu Radvanice a Bartovice).
4. Otevírání nabídek v listinné podobě se uskuteční na adrese zadavatele, a to po uplynutí lhůty pro podání nabídek, tj. dne **15. 12. 2017 od 9:05 hodin**. Otevírání nabídek se mají právo zúčastnit účastníci zadávacího řízení a další osoby, o nichž tak stanoví zadavatel. Z důvodů kapacitních možností na straně zadavatele však maximálně jeden zástupce od jednoho dodavatele.
5. Zadavatel bude při otevírání obálek kontrolovat, zda byly nabídky doručeny ve stanovené lhůtě a způsobem podle § 107 odst. 2 zákona. Zadavatel přítomným osobám sdělí identifikační údaje účastníků zadávacího řízení a údaje z nabídek odpovídající číselně vyjádřitelným kritériím hodnocení.
6. V rámci transparentnosti předmětného zadávacího řízení a oprávněných zájmů dodavatele doporučuje zadavatel, aby nabídka dodavatele neobsahovala přepisy nebo opravy, které by mohly uvést zadavatele v omyl, aby nabídka dodavatele byla zajištěna způsobem znemožňujícím manipulaci s jednotlivými listy, aby byly jednotlivé listy opatřeny číselnou řadou a listiny a doklady, které nejsou zadavatelem nebo zákonem vyžadovány, byly řazeny v závěru nabídky dodavatele.
7. Zadavatel variantní řešení nepřipouští.
8. Zadavatel stanovuje v souladu s § 40 zákona zadávací lhůtu v délce 70 kalendářních dní, když běh této lhůty začíná běžet dnem skončení lhůty pro podání nabídek. Pokud zadavatel neodešle oznámení o výběru dodavatele v zadávací lhůtě, platí, že zadávací řízení je ukončeno, nedohodne-



- li se s účastníky zadávacího řízení jinak. V takovém případě, zadavatel uhradí účelně vynaložené náklady spojené s účastí dodavatelů v zadávacím řízení.
9. Zadavatel si vyhrazuje právo zadávací řízení **zrušit z důvodů vyjmenovaných v § 127 zákona**. V případě, že zadavatel zadávací řízení zruší, oznámení o zrušení zjednodušeného podlimitního řízení bude uveřejněno na profilu zadavatele ve lhůtách stanovených zákonem. V takovém případě nemá dodavatel právo na náhradu nákladů spojených v účasti v zadávacím řízení.
 10. Zadavatel si vyhrazuje právo ověřit si informace deklarované (obsažené) v nabídce dodavatelů (nebo poskytnuté dodatečně na základě písemné výzvy zadavatele) u třetích osob a dodavatel je povinen v takovém případě zadavateli poskytnout řádnou součinnost. Zadavatel si vyhrazuje právo (možnost) použití informací, dokladů a dalších listin předložených dodavatelem v jeho nabídce za účelem ověření jejich pravdivosti. Zadavatel je oprávněn použít jakékoliv informace, doklady či listiny poskytnuté dodavatelem v rámci předmětného zadávacího řízení, je-li to nezbytné pro postup podle zákona o zadávání veřejných zakázek, nebo pokud to vyplývá z jeho účelu.
 11. Dodavatel je povinen předložit ve své **nabídce podepsaný návrh smlouvy o dílo**, a to v rozsahu podle přílohy č. 2 označené jako Smlouva o dílo. Do návrhu smlouvy o dílo musí být dodavatelem zpracovány veškeré požadavky a podmínky zadavatele uvedené v zadávacích podmínkách a v zadávací dokumentaci nebo v jiných dokumentech a listinách obsahující vymezení předmětu veřejné zakázky. Dodavatel je povinen do návrhu smlouvy o dílo doplnit údaje nezbytné pro vznik smlouvy, a to zejména své identifikační údaje uvedené v čl. I smlouvy o dílo, kontaktní a zmocněné osoby, číslo bankovního účtu a banku, cenu díla a všechny požadované přílohy smlouvy. V případě rozporů mezi údaji uvedenými ve smlouvě o dílo a ostatními částmi nabídky dodavatele platí vždy údaje uvedené ve smlouvě o dílo. Návrh smlouvy o dílo musí být podepsaný osobou oprávněnou jednat jménem nebo za dodavatele.
 12. **Podává-li nabídku více dodavatelů společně**, jsou povinni přiložit k návrhu smlouvy o dílo též smlouvu (např. o společnosti) obsahující mimo jiné i závazek o tom, že všichni dodavatelé uvedení ve smlouvě jsou vůči zadavateli a všem třetím osobám z jakýchkoliv závazků vzniklých v souvislosti s plněním předmětu veřejné zakázky či vzniklých v důsledku prodlení či porušením smluvních povinností zavázáni **společně a nerozdílně**. Smlouva musí dále vymezovat, kdo je oprávněn za ostatní dodavatele jednat a jaký je věcný konkrétní podíl jednotlivých jeho účastníků na celkovém plnění. Podává-li nabídku více dodavatelů společně, ze smlouvy musí být zřejmé, že se jedná o nabídku více dodavatelů.
 13. **Smluvní strany jsou oprávněny uveřejnit tuto smlouvu způsobem a za podmínek stanovených obecně závaznými právními předpisy**. Dodavatel se zavazuje poskytnout zadavateli pro potřeby uveřejnění této smlouvy prostřednictvím registru smluv elektronický obraz textového obsahu smlouvy v otevřeném a strojově čitelném formátu. Pokud bude dodavatel požadovat v souladu s platnou právní úpravou vyloučení některých informací z uveřejnění, zašle zadavateli text smlouvy se znečitelnými informacemi.
 14. Zadavatel si v souladu s **§ 53 odst. 5 zákona vyhrazuje právo oznámit vyloučení účastníka zadávacího řízení nebo oznámení o výběru nejvhodnější nabídky na svém profilu** (viz čl. 1 odst. 1 těchto zadávacích podmínek). V takovém případě se oznámení považují za doručená všem účastníkům zadávacího řízení okamžikem jejich uveřejnění.

článek 14

Postup zadavatele v průběhu zadávacího řízení

Nabídky dodavatelů bude zadavatel hodnotit nejprve podle pravidel pro hodnocení nabídek uvedených v čl. 15 této zadávací dokumentace. Posouzení splnění podmínek účasti v zadávacím řízení bude provedeno pouze u nabídky dodavatele, jehož nabídka bude na základě posouzení vyhodnocena jako ekonomicky nejvýhodnější nabídka.



článek 15

Pravidla pro hodnocení nabídek

1. Nabídky dodavatelů budou hodnoceny podle jejich ekonomické výhodnosti, a to podle nejnižší nabídkové ceny bez DPH. Jako nejvhodnější bude vyhodnocena nabídka s nejnižší nabídkovou cenou bez DPH.
2. Při posouzení nabídek z hlediska splnění zadávacích podmínek posoudí zadavatel nabídkové ceny dodavatelů, tzn., zda není nabídková cena cenou mimořádně nízkou. Zadavatel si vyhrazuje právo požádat dodavatele o zdůvodnění mimořádně nízké nabídkové ceny i v případě, že nabídková cena dodavatele bude vzbuzovat oprávněné obavy, zda bude dodavatel schopen za nabídnutou cenu realizovat předmět veřejné zakázky řádně, včas a v kvalitě vymezené projektovou dokumentací stavby. V případě takových nabídek bude zadavatel postupovat podle § 113 zákona.

článek 16

Další požadavky zadavatele k zadávacímu řízení

Zadavatel po dodavatelích požaduje, aby v souladu s § 41 odst. 2 zákona poskytli zadavateli jistotu ve výši 200.000,-- Kč (slovy: dvě stě tisíc korun českých), a to jednou z forem uvedených v § 41 odst. 3 zákona. V případě, že dodavatel poskytne zadavateli jistotu složením peněžní částky na účet zadavatele - č. **6015-1651083369/0800**, ve své nabídce uvede číslo účtu, na který mu má být po ukončení zadávacího řízení jistota uvolněna (vrácena) – variabilní symbol IČO dodavatele, specifický symbol číslo VZ dle Věstníku veřejných zakázek. Zadavatel upozorňuje účastníky zadávacího řízení na povinnost prokázat v jejich nabídce formu poskytnutí jistoty, a to jedním ze způsobů uvedených v § 41 odst. 4 zákona. Uvolnění jistoty a výkon práva na plnění z jistoty se řídí § 41 odst. 6, resp. odst. 8 zákona.

za správnost RECTE.CZ, s.r.o., IČO 619 72 690
Jana Kobělušová