



Dodatek č. 1 vedený pod číslem S ~~0423/MBaI~~ ke smlouvě o dílo č.
S 0145/2016/MBaI

S 0423/2016/MBaI

opr. Ing. Běrský

K zakázce „Stavební úpravy bytového domu na ul. Matušinského 6, 8 v Ostravě - Radvanicích“.
uzavřená mezi smluvními stranami podle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

Smluvní strany

Statutární město Ostrava, městský obvod Radvanice a Bartovice

Těšínská 87/281, 716 00 Ostrava - Radvanice

Zastoupen: ve věcech smluvních - Mgr. Šárkou Tekielovou

ve věcech technických - Ing. Svatoplukem Běrským, vedoucím odboru majetkového, bytového
a investic

IČ: 00845451
DIČ: CZ00845451 (plátce DPH)
Peněžní ústav: Komerční banka, a.s.
Číslo účtu: 19-11622-761/0100 (příjmový)
11622-761/0100 (výdajový)

dále jen „Zadavatel“

a

SLONKA s.r.o.

Nádražní 20/142, 702 00 Ostrava

Zastoupen: ve věcech smluvních a technických- Ing. Vladimírem Slonkou, jednatelem

IČ: 26852659
DIČ: CZ 26852659
Peněžní ústav: KB Ostrava, a.s.
Číslo účtu: 35-3924020267/0100

dále jen Zhotovitel

Obchodní společnost zapsána v obchodním rejstříku vedeného Krajským soudem v Ostravě oddíl C, vložka
40543 ze dne 11. února 2005.

Obsah dodatku č. 1 vedeného pod č. S ~~0423/MBaI~~ ke smlouvě o dílo č. S 0145/2016/MBaI ze dne 10.
května 2016.

0423/2016/MBaI

OSTRAVA!!!
RADVANICE
A BARTOVICE



čl. I.

Úvodní ustanovení

1. Dne 10. května 2016 uzavřely smluvní strany smlouvu o dílo č. S 0145/2016/MBal o provedení stavebních prací v rámci zakázky „Stavební úpravy bytového domu na ul. Matušinského 6, 8 v Ostravě – Radvanicích“.
2. Shora uvedená smlouva o dílo se tímto dodatkem mění a doplňují následujícím způsobem.

čl. II.

Změny a doplnění smlouvy o dílo

1. V článku VI. Cena díla, odst. 1 se nahrazuje tímto zněním:
Maximální cena plnění předmětu smlouvy:
Cena celkem Kč bez DPH 3.542.935,94 Kč
Sazba DPH (15%) 531.440,39 Kč
Cena celkem vč. DPH 4.074.376,33 Kč
A to s ohledem na uplatněné méněpráce.

čl. III.

Závěrečné ustanovení

1. Doložka platnosti právního jednání dle § 41 zákona č.128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů: K uzavření tohoto dodatku o má objednatel udělen souhlas radou městského obvodu, usnesením č. 878/46/16 ze dne 7. září 2016.
2. Tento dodatek nabývá účinnosti dnem uzavření dodatku oběma smluvními stranami.
3. Dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech s platností originálu podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran, přičemž objednatel obdrží dvě a zhotovitel jedno vyhotovení.
4. Ostatní tímto dodatkem nedotčené články a body původní smlouvy o dílo č. S 0145/2016/MBal zůstávají beze změn.
5. Přílohy dodatku: příloha č. 1 – Položkový rozpočet

Za objednatele

Datum: 09. 09. 2016

Místo: Ostrava - Radvanice
STATUTÁRNÍ MĚSTO OSTRAVA
Městský obvod
Radvanice a Bartovice

Mgr. Šárka Tekielová
starostka

Za zhotovitele

Datum: 09. 09. 2016

Místo: OSTRAVA



Ing. Vladimír Slonka
jednatel

SLONKA s.r.o.
Nádražní 20
702 00 Ostrava
DIČ: CZ 26852659

mb

Stavební úpravy na domě Matušinského 6,8 v Ostravě -Radvanicích						Příloha č. 1
						dodatku č. 1
NÁVRH - soupis méněprací - stavební část						
		výměra viz.:				
Zateplení suterénu 300mm pod terén	p.č. 50	-22,563 m2	100,00 Kč	-	2 256,30 Kč	
Izolace nátěr+asf.pás pod terén ulice	p.č.131+132+133	-38 m2	145,00 Kč	-	5 510,00 Kč	
Obrubník k okap.chodníku	p.č. 77	-54 mb	5,00 Kč	-	270,00 Kč	
Dodávka obrubníku	p.č.78	-54,54 mb	5,00 Kč	-	272,70 Kč	
Parapety sklepních oken	p.č.81	-17,4 m2	300,00 Kč	-	5 220,00 Kč	
Střešní okna	p.č.176	-4 ks	1 200,00 Kč	-	4 800,00 Kč	
Sněhové rozržeče	p.č. 174	-431,232 m2	1,00 Kč	-	431,23 Kč	
dodávka a montáž zárubní	p.č. 82	3 ks	1 500,00 Kč	-	4 500,00 Kč	
Dveře do bytů - dodávka 5 křídel	p.č. 82+110	-5 ks	2 700,00 Kč	-	13 500,00 Kč	
Samozavírač do sklepa	p.č.188 a 189	-1 ks	1 400,04 Kč	-	1 400,04 Kč	
				-	38 160,27 Kč	
Topení - viz. samostatný rozpočet						
				-	89 309,79 Kč	
Celkem Kč bez DPH						
				-	127 470,06 Kč	

rozpočet_Výkaz - méněpráce

Rozpočet:	500	UT,PL_Matušinského 6, 8
Objekt :	Název objektu :	JKSO :
500	Vytápění + plynoinstalace Méněpráce	
Stavba :	Název stavby :	SKP :
500	Stavební úpravy BD, ul. Matušinského 6,8	
Projektant :	Ivo Neužil	Počet měrných jednotek :
		0
Objednatel :	SMO, MOB Radvanice a Bartovice	Náklady na MJ :
		0
Počet listů :		Zakázkové číslo :
		573
Zpracovatel projektu :		Zhotovitel :
Rozpočtové náklady		
Rozpočtové náklady II. a III. hlavy		Vedlejší rozpočtové náklady
Dodávka celkem	0	
Z Montáž celkem	0	
R HSV celkem	-6 170,00	
N PSV celkem	-81 059,79	
ZRN celkem	-87 229,79	
HZS	-2 080,00	
RN II.a III.hlavy	-89 309,79	
ZRN+VRN+HZS	-89 309,79	
Vypracoval	Za zhotovitele	Za objednatele
Datum :	Jméno : <i>KLADIMÍR SLONKA</i> Datum : <i>9.9.2016</i> Podpis : 	Jméno : <i>LS-SUTOPLOVA BĚROVÁ</i> Datum : <i>9.9.2016</i> Podpis : 
	SLONKA s.r.o. Nádražní 20 702 00 Ostrava DIČ: CZ 26852659	
Základ pro DPH	15,0 % činí :	-89 309,79 Kč
CENA ZA OBJEKT CELKEM		

Poznámka : Rozpočet vypracován programem RTS a.s., Brno dle vlastních položek

Stavba :	500 Stavební úpravy BD, ul. Matušinského 6,8	Rozpočet :	500
Objekt :	500 Vytápění + plynoinstalace Méněpráce	ÚT, PL_	Matušinského 6, 8

REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
95 Dokončovací konstrukce na pozemních stavb	-5 040,00	0	0	0	0
97 Prorážení otvorů	-1 130,00	0	0	0	0
723 Vnitřní plynovod	0	-14 177,56	0	0	0
730 Ústřední vytápění	0	0	0	0	-2 080,00
731 Kotelny	0	-37 516,48	0	0	0
733 Rozvod potrubí	0	-14 654,64	0	0	0
734 Armatury	0	-4 252,25	0	0	0
735 Otopná tělesa	0	-10 368,36	0	0	0
783 Nátěry	0	-78,00	0	0	0
784 Malby	0	-12,50	0	0	0
CELKEM OBJEKT	-6 170,00	-81 059,79	0	0	-2 080,00

VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Název VRN	Kč	%	Základna	Kč
Ztížené výrobní podmínky	0	0,0	-87 229,79	0
Oborová přírážka	0	0,0	-87 229,79	0
Přesun stavebních kapacit	0	0,0	-87 229,79	0
Mimostaveništní doprava	0	0,0	-87 229,79	0
Zařízení staveniště	0	0,0	-87 229,79	0
Provoz investora	0	0,0	-87 229,79	0
Kompletační činnost (IČD)	0	0,0	-87 229,79	0
Rezerva rozpočtu	0	0,0	-87 229,79	0
HZS - zprovoznění	0	0,0	-87 229,79	0
Demontáže zařízení	0	0,0	-87 229,79	0
HZS - zednické výpomoc	0	0,0	-87 229,79	0
CELKEM VRN				0

Slepý rozpočet Výkaz

Stavba :	500 Stavební úpravy BD, ul. Matušinského 6,8	Rozpočet: 500
Objekt :	500 Vytápění + plynoinstalace Méněpráce	ÚT, PL_Matušinského 6, 8

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl:	95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách				
1	953802112R00	Montáž komínové vložky ohebné 130 mm, do 10 m, vč. vyčištění komínů	m	-9,00	560,00	-5 040,00
	Celkem za	95 Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách				-5 040,00
Díl:	97	Prorážení otvorů				
2	310236251R00	Zazdívka otvorů pl.0, 09 m2 cihlami, tl. zdi 45 cm	kus	-3,00	198,80	-596,40
3	971033351R00	Vybourání otv. zeď cihel. pl.0,09 m2, tl.45cm, MVC	kus	-3,00	164,80	-494,40
4	979081111R00	Odvoz sutí a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	-0,16	245,00	-39,20
	Celkem za	97 Prorážení otvorů				-1 130,00
Díl:	723	Vnitřní plynovod				
5	722160223R00	Potrubí z měd.trub vč.závěsů a zeď.prací D 18/1,0	m	-5,00	262,80	-1 314,00
6	722160225R00	Potrubí z měd.trub vč.závěsů a zeď.prací D 22/1,0	m	-6,00	296,00	-1 776,00
7	722160226R00	Potrubí z měd.trub vč.závěsů a zeď.prací D 28/1,0	m	-7,00	247,20	-1 730,40
8	723120805R00	Demontáž potrubí svařovaného závitového DN 25-50	m	-35,00	55,80	-1 953,00
9	723150368R00	Potrubí - chráničky D 35	kus	-3,00	382,00	-1 146,00
10	723160204R00	Přípojka k plynoměru, závitová bez ochozu G 1	kus	-1,00	1 050,00	-1 050,00
11	723160334R00	Rozpěrka přípojky plynoměru G 1	kus	-1,00	253,00	-253,00
12	723190202R00	Přípojka plynovodu, trubky závitové černé DN 15	kus	-1,00	716,00	-716,00
13	723190203R00	Přípojka plynovodu, trubky závitové černé DN 20	kus	-1,00	986,00	-986,00
14	723190251R00	Vyvedení a upevnění plynovodních výpustek DN 15	kus	-1,00	215,00	-215,00
15	723190252R00	Vyvedení a upevnění plynovodních výpustek DN 20	kus	-1,00	230,00	-230,00
16	723190901R00	Uzavření nebo otevření plynového potrubí	kus	-2,00	21,00	-42,00
17	723190907R00	Odvzdušnění a napuštění plynového potrubí	m	-18,00	18,00	-324,00
18	723190909R00	Zkouška tlaková plynového potrubí	kus	-1,00	168,00	-168,00
20	723239101R00	Montáž plynovodních armatur, 2 závitů, G 1/2	kus	-1,00	61,00	-61,00
21	723239102RT2	Montáž plynovodních armatur, 2 závitů, G 3/4 včetně kulového kohoutu	kus	-1,00	75,00	-75,00
22	723239103RT2	Montáž plynovodních armatur, 2 závitů, G 1 včetně kulového kohoutu	kus	-2,00	82,00	-164,00
25	725610810R00	Demontáž plynového sporáku	kus	-1,00	75,00	-75,00
26	725650805R00	Demontáž těles otopných plynových podokenních	kus	-3,00	125,00	-375,00
27	PK1	Kulový kohout DN15 - s integrovanou protipožární a nadprůtokovou pojistkou	kus	-1,00	552,00	-552,00
28	PK2	Ohebná pancéřovaná plynová hadice - 1 m	kus	-1,00	648,00	-648,00
29	PU1	Požární ucpávky pro potrubí 15-28	kus	-1,00	310,00	-310,00
30	998723202R00	Přesun hmot pro vnitřní plynovod, výšky do 12 m	%	-141,63	0,10	-14,16
	Celkem za	723 Vnitřní plynovod				-14 177,56
Díl:	730	Ústřední vytápění				
31	904 R02	Hzs-zkousky v rámci montaz.prací, revize komínu Topná zkouška, tlakové zk., zaregulování syst.	hod	-10,00	104,00	-1 040,00
32	904 R03	Hzs-zkousky v rámci montaz.prací Revize plynu, servis. uvedení kotle do provozu	hod	-10,00	104,00	-1 040,00
	Celkem za	730 Ústřední vytápění				-2 080,00
Díl:	731	Kotelny				
33	Kot01	Plynový kotel kondenzační - 6,6-24 kW průtokový ohřev TUV	kus	-1,00	24 960,00	-24 960,00
34	Kot03	Regulátor týdenní programovatelný, pro kond. kotel (dle vnitřní teploty)	kus	-1,00	1 650,00	-1 650,00
35	Kot14	Základní sada odkouření pro koncentrický odvod spalin a přívod vzduchu z šachty DN80/125	kus	-1,00	1 705,00	-1 705,00
36	Kot15	Koleno 87°DN80/125	kus	-2,00	902,00	-1 804,00
37	Kot18	Sada pro odvod spalin pružnou trubkou DN83 vsazeno do komína, zákl. délka 12,5 m vč. vymezení kroužků	kus	-1,00	7 360,00	-7 360,00
38	998731202R00	Přesun hmot pro kotelny, výšky do 12 m	%	-374,79	0,10	-37,48
	Celkem za	731 Kotelny				-37 516,48
Díl:	733	Rozvod potrubí				
39	733113113R00	Příplatek za zhotovení přípojky DN 15	kus	-10,00	74,00	-740,00
40	733161104R00	Potrubí měděné 15 x 1 mm, polotvrdé	m	-50,00	195,00	-9 750,00
41	733161106R00	Potrubí měděné 18 x 1 mm, polotvrdé	m	-10,00	205,00	-2 050,00
42	733191111R00	Manžety prostupové pro trubky do DN 20	kus	-10,00	120,00	-1 200,00
43	733291101U00	Zkouška těsnosti potrubí Cu D 35	m	-60,00	15,00	-900,00
44	998733203R00	Přesun hmot pro rozvody potrubí, výšky do 24 m	%	-146,40	0,10	-14,64
	Celkem za	733 Rozvod potrubí				-14 654,64

63

Slepý rozpočet Výkaz

Stavba :	500 Stavební úpravy BD, ul. Matusiňského 6,8	Rozpočet: 500
Objekt :	500 Vytápění + plynoinstalace Méněpráce	ÚT, PL_Matusiňského 6, 8

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl:	734	Armatury				
45	734209103R00	Montáž armatur závitových, s 1 závitem, G 1/2	kus	-2,00	17,00	-34,00
46	734209113R00	Montáž armatur závitových, se 2 závity, G 1/2	kus	-10,00	54,00	-540,00
47	734209114R00	Montáž armatur závitových, se 2 závity, G 3/4	kus	-2,00	68,00	-136,00
48	734209114RT3	Montáž armatur závitových, se 2 závity, G 3/4 včetně filtru	kus	-1,00	198,00	-198,00
49	734233112R00	Kohout kulový, vnitř.-vnitř.z. DN 20	kus	-2,00	195,00	-390,00
50	734293312R00	Kohout kulový vypouštěcí DN 15	kus	-2,00	110,00	-220,00
51	H02	Termostatická hlavice, kapalinové čidlo M30x1,5	kus	-4,00	160,00	-640,00
52	H03	Šroubení svorné Cu15	kus	-10,00	48,00	-480,00
53	H04	Středová přípojovací garnitura pro napojení top. žebříků, vč. hlavice a zaoblené krytky	kus	-1,00	990,00	-990,00
54	H10	Uzavírací a regulační armatura (H-kus) rohová připojení těles se spodním připojením	kus	-4,00	155,00	-620,00
55	998734203R00	Přesun hmot pro armatury, výšky do 24 m	%	-42,48	0,10	-4,25
	Celkem za	734 Armatury				-4 252,25
Díl:	735	Otopná tělesa				
56	734209101R00	Montáž hlavice TRV	kus	-5,00	18,00	-90,00
57	735000912R00	Vyregulování ventilů s termost.ovládáním	kus	-5,00	79,00	-395,00
58	735156910R00	Tlakové zkoušky otopných těles	kus	-5,00	90,00	-450,00
59	735159523R00	Montáž panel.těles, s odvoduš.	kus	-4,00	471,00	-1 884,00
60	735179110R00	Montáž otopných těles koupelňových (žebříků)	kus	-1,00	245,00	-245,00
61	735191905R00	Odvzdušnění otopných těles	kus	-5,00	17,00	-85,00
62	735191910R00	Napuštění vody do otopného systému - bez kotle	m2	-14,00	8,00	-112,00
63	OT01	Ručníkový radiátor 1820/450 středové připojení, zaoblený	kus	-1,00	1 450,00	-1 450,00
64	OT07	Otopné těleso ocel. deskové 11/500/1200 spodní připojení, zabudovaný ventil	kus	-1,00	1 411,00	-1 411,00
67	OT10	Otopné těleso ocel. deskové 21/500/400 spodní připojení, zabudovaný ventil	kus	-1,00	1 221,00	-1 221,00
69	OT12	Otopné těleso ocel. deskové 21/500/800 spodní připojení, zabudovaný ventil	kus	-1,00	1 416,00	-1 416,00
72	OT15	Otopné těleso ocel. deskové 22/500/600 spodní připojení, zabudovaný ventil	kus	-1,00	1 599,00	-1 599,00
74	998735202R00	Přesun hmot pro otopná tělesa, výšky do 12 m	%	-103,58	0,10	-10,36
	Celkem za	735 Otopná tělesa				-10 368,36
Díl:	783	Nátěry				
75	783424340R00	Nátěr syntet. potrubí do DN 50 mm Z+2x +1x email	m	-78,00	1,00	-78,00
	Celkem za	783 Nátěry				-78,00
Díl:	784	Malby				
76	784422371R00	Malba vápenná 2x, 1 barva, místn. do 3,8 m se začištěním	m2	-0,50	25,00	-12,50
	Celkem za	784 Malby				-12,50