

Statutární město Ostrava, městský obvod Radvanice a Bartovice

Těšínská 87/281, 716 00 Ostrava-Radvanice, IČO 008 45 451

ZADÁVACÍ PODMÍNKY VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Stavební úpravy bytového domu na ul. Matušinského 6,8 v Ostravě-Radvanicích

Zadávací podmínky předmětné veřejné zakázky jsou souhrnem požadavků zadavatele uvedených v Kvalifikační dokumentaci, Zadávací dokumentaci a jiných dokumentech obsahujících vymezení předmětu veřejné zakázky (např. smlouva, přílohy zadávací dokumentace). Pokud některé požadavky nejsou upraveny těmito zadávacími podmínkami, pak jsou upraveny zákonem č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále v textu jen „zákon“). Zadávací podmínky předmětné veřejné zakázky jsou tedy souhrnem požadavků zadavatele, nikoliv však souhrnem veškerých požadavků vyplývajících z obecně závazných předpisů a dalších norem, které se vztahují k předmětu veřejné zakázky a jeho realizaci a kterými se musí účastníci zadávacího řízení při zpracování své nabídky řídit.

O vyhlášení této veřejné zakázky a o obsahu zadávacích podmínek Stavební úpravy bytového domu na ul. Matušinského 6,8 v Ostravě-Radvanicích rozhodla rada městského obvodu dne 24. února 2016 (č. usnesení 645/32/16). Zadávací podmínky předmětné veřejné zakázky, včetně všech příloh, byly v souladu se zákonem č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů, zveřejněny oprávněným zaměstnancem zadavatele na certifikovaném profilu zadavatele (viz dále).

Obsah zadávacích podmínek veřejné zakázky

1. Identifikační údaje zadavatele a pověřené osoby, údaje o veřejné zakázce.....	2
2. Požadavky na prokázání splnění kvalifikačních předpokladů	3
3. Seznam dokladů prokazujících splnění kvalifikace u vybraného uchazeče	3
4. Vymezení plnění předmětu veřejné zakázky	5
5. Jiné požadavky zadavatele na plnění veřejné zakázky	5
6. Místo a doba plnění předmětu veřejné zakázky.....	6
7. Požadavky na jednotný způsob zpracování nabídkové ceny.....	6
8. Obchodní podmínky, včetně platebních podmínek a podmínky pro překročení nabídkové ceny	7
9. Podmínky a požadavky na zpracování nabídky.....	7
10. Způsob hodnocení nabídek podle hodnotících kritérií	8
11. Lhůta pro doručení nabídek a termín otevírání obálek s nabídkami	8
12. Požadavek na poskytnutí jistoty.....	8
13. Další informace k veřejné zakázce, práva vyhrazená zadavatelem.....	8
14. Seznam příloh zadávacích podmínek	9

Článek 1

Základní údaje o zadavateli, pověřené osobě a veřejné zakázce

1 Údaje o zadavateli:

Zadavatel: Statutární město Ostrava, městský obvod Radvanice a Bartovice
Těšínská 87/281, 716 00 Ostrava-Radvanice
Zastoupený: Mgr. Šárkou Tekielovou, starostkou
IČO: 008 45 451
Kontaktní osoba: Ing. Dagmar Hrnčárková, specialista investic
Telefon, email: +420 599 416 140, dhrncarkova@radvanice.ostrava.cz
Profil zadavatele: <https://vz-radvanice.ostrava.cz>
další identifikační údaje jsou obsaženy v Obchodních podmínkách zadavatele

2. Údaje o pověřené osobě:

Pověřená osoba: RECTE.CZ, s.r.o.
Matiční 730/3, 702 00 Ostrava Moravská Ostrava
IČO: 619 72 690
Kontaktní osoba: Jana Šenková
Telefon, email: +420 597 461 313, recte@recte.cz

V zadávacím řízení **Stavební úpravy bytového domu na ul. Matušinského 6,8 v Ostravě-Radvanicích** zastupuje zadavatele jako osoba pověřená výkonem zadavatelských činností shora uvedená společnost. Pověřená osoba je oprávněna za zadavatele jednat, přičemž jí není uděleno zmocnění k rozhodovacím úkonům. Dnem rozhodným pro počátek běhu nebo ukončení běhu příslušných lhůt jsou úkony učiněné pověřenou osobou, pokud není v zadávacích podmínkách stanoveno jinak. S ohledem na tuto skutečnost jsou všichni účastníci tohoto zadávacího řízení povinni veškeré doklady a požadované listiny doručovat pověřené osobě, **kromě nabídek, které musí být doručeny ve stanovené lhůtě na adresu zadavatele.** Doklady a požadované listiny se považují za doručené dnem, kdy byly prokazatelně doručeny pověřené osobě. Od tohoto okamžiku pak začínají plynout i případné lhůty uvedené v zákoně a vázané na doručení dokladů nebo požadovaných listin.

3. Údaje o veřejné zakázce

Název veřejné zakázky: Stavební úpravy bytového domu na ul. Matušinského 6,8 v Ostravě-Radvanicích
Druh veřejné zakázky: podlimitní veřejná zakázka na stavební práce
Druh zadávacího řízení: zjednodušené podlimitní zadávací řízení (§ 38)
Předpokládaná hodnota veřejné zakázky: 7 505 944 Kč bez DPH

Klasifikace předmětu veřejné zakázky dle kódů CPV (Common Procurement Vocabulary):
45000000-7 Stavební práce

Předmětem zakázky je realizace stavby - rekonstrukce stávajícího bytového domu na pozemku par. č. 1043/6 a 1044/8 v k.ú. Radvanice, umístěného na ulici Matušinského v Ostravě Radvanicích. Jedná se o kompletní zateplení obálky budovy a také provedení nové konstrukce střechy, výplně otvorů ve sklepních otvorech, odkopání zeminy kolem objektu, provedení zateplení soklové části objektu, nový okapový chodník, rekonstrukce vstupu do sklepních prostor, nová elektroinstalace ve sklepních prostorech a rozvody k bytovým rozvaděčům a také osazení plynových kotlů v prostorech, kde ještě v současné době nejsou instalovány, a sním spojený nový rozvod ústředního vytápění. Součástí projektu jsou další stavební a jiné práce nezbytně nutné pro provedení výše uvedených úprav. Rekonstrukce bude provedena v prostorech suterénu, v okolí objektu, na fasádě objektu a v jednotlivých bytech, ve kterých v současné době ještě není osazen plynový kotel s ohřevem teplé vody. Součástí stavby jsou dodávky potřebných materiálů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení díla, dále provedení všech činností souvisejících s dodávkou stavebních prací a konstrukcí jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné (např. zařízení staveniště, bezpečnostní opatření apod.) včetně koordinační a kompletační činnosti celé stavby.

KVALIFIKAČNÍ DOKUMENTACE VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Článek 2

Požadavky na prokázání splnění kvalifikačních předpokladů

1. Předpokladem pro posouzení a hodnocení nabídek uchazeče v rámci předmětného zadávacího řízení je prokázání splnění kvalifikace. Každý uchazeč musí splnit kvalifikaci v souladu s ust. § 50 a následující zákona.
2. Kvalifikaci splní dodavatel, který prokáže:
 - splnění základních kvalifikačních předpokladů podle ust. § 53 zákona,
 - splnění profesních kvalifikačních předpokladů podle ust. § 54 zákona,
 - svou ekonomickou a finanční způsobilost splnit veřejnou zakázku,
 - splnění technických kvalifikačních předpokladů podle ust. § 56 zákona.
3. **Kvalifikační předpoklady citované v předchozím odstavci prokazuje uchazeč při podání své nabídky, a to v souladu s ust. § 62 odst. 3 zákona předložením čestného prohlášení, z jehož obsahu musí být zřejmé, že uchazeč kvalifikační předpoklady požadované zadavatelem splňuje (vzor čestného prohlášení tvoří Přílohu č. 1 těchto zadávacích podmínek).**

Článek 3

Seznam dokladů prokazujících splnění kvalifikace u vybraného uchazeče

1. Uchazeč, se kterým má být uzavřena smlouva podle ust. § 82 zákona, je povinen před jejím uzavřením předložit zadavateli originály nebo úředně ověřené kopie dokladů prokazujících splnění kvalifikace. Nesplnění této povinnosti se považuje za neposkytnutí součinnosti ve smyslu ust. § 82 odst. 4 zákona. Doklady prokazující splnění základních kvalifikačních předpokladů a výpis z obchodního rejstříku nesmějí být starší 90 kalendářních dnů ke dni podání nabídky.
2. **Požadavky na prokázání splnění základních kvalifikačních předpokladů**
 - 2.1 Zadavatel po vybraném uchazeči požaduje, aby v rámci poskytnutí součinnosti před podpisem smlouvy prokázal splnění základních kvalifikačních předpokladů podle ust. § 53 odst. 1 zákona způsobem uvedeným v ust. § 53 odst. 3 zákona.
 - 2.2 Vybraný uchazeč prokáže splnění základních kvalifikačních předpokladů, pokud v rámci poskytnutí součinnosti před podpisem smlouvy o dílo předloží čestné prohlášení podepsané osobou oprávněnou jednat jménem nebo za uchazeče a další listiny a doklady vyjmenované v ust. § 53 odst. 3 zákona.
 - 2.3 Vzor čestného prohlášení tvoří přílohu č. 2 těchto zadávacích podmínek.
3. **Požadavky na prokázání splnění ekonomických a finančních kvalifikačních předpokladů**
 - 3.1 Zadavatel po vybraném uchazeči požaduje, aby v rámci poskytnutí součinnosti před podpisem smlouvy prokázal splnění ekonomických a finančních kvalifikačních předpokladů předložením čestného prohlášení.
 - 3.2 Vybraný uchazeč prokáže splnění ekonomických a finančních kvalifikačních předpokladů, pokud v rámci poskytnutí součinnosti před podpisem smlouvy o dílo předloží čestné prohlášení podepsané osobou oprávněnou jednat jménem nebo za uchazeče.
 - 3.3 Čestné prohlášení je součástí přílohy č. 2 těchto zadávacích podmínek.
4. **Požadavky na prokázání splnění profesních kvalifikačních předpokladů**
 - 4.1 Zadavatel po vybraném uchazeči požaduje, aby v rámci poskytnutí součinnosti před podpisem smlouvy prokázal splnění profesních kvalifikačních předpokladů podle ust. § 54 písm. a), b) a d) zákona.
 - 4.2 Vybraný uchazeč prokáže splnění profesních kvalifikačních předpokladů, pokud v rámci poskytnutí součinnosti před podpisem smlouvy o dílo předloží (1) výpis z obchodního rejstříku či výpis z jiné evidence, pokud je v ní zapsán a (2) oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícímu předmětu této veřejné zakázky, zejména doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění či licenci na činnost odpovídající předmětu podnikání, tj. provádění staveb, jejich změn a odstraňování a (3) osvědčení o autorizaci dle zákona č. 360/1992 Sb., ve znění pozdějších předpisů, v oboru autorizovaný inženýr, technik nebo stavitel pro obor pozemní stavby pro osobu, která bude na předmětné stavbě v pozici stavbyvedoucího.

5. Požadavky na prokázání splnění technických kvalifikačních předpokladů

5.1 Zadavatel po vybraném uchazeči požaduje, aby v rámci poskytnutí součinnosti před podpisem smlouvy prokázal splnění technických kvalifikačních předpokladů podle ust. § 56 odst. 1 písm. a) zákona takto:

Rozsah požadovaných informací a dokladů (ust. § 56 odst. 5 písm. a) zákona):

Vybraný uchazeč předloží seznam nejméně tří významných stavebních prací svým charakterem odpovídající předmětu této veřejné zakázky provedených dodavatelem za posledních 5 let a osvědčení objednatelů o řádném plnění nejvýznamnějších z těchto stavebních prací; tato osvědčení musí zahrnovat zejména cenu, dobu a místo provádění stavebních prací a musí obsahovat údaj o tom, zda byly tyto stavební práce provedeny řádně a odborně.

Způsob prokázání splnění technických kvalifikačních předpokladů (ust. § 56 odst. 5 písm. b) zákona):

Vybraný uchazeč prokáže splnění tohoto technického kvalifikačního předpokladu, pokud předloží seznam nejméně tří stavebních prací a k nim osvědčení objednatelů o řádném plnění, z nichž bude patrné splnění požadované úrovně tohoto technického kvalifikačního předpokladu. Z předložených osvědčení musí být jednoznačně patrné, jaké práce byly předmětem plnění (popis pracovních činností musí odpovídat požadavkům zadavatele uvedeným v předchozím odstavci), aby bylo patrné, že má uchazeč dostatečné zkušenosti s veřejnými zakázkami obdobného charakteru a že je schopen předmět veřejné zakázky realizovat řádně a odborně. Jednotlivá osvědčení musí být podepsána osobami oprávněnými jednat jménem nebo za konkrétního objednatele, který osvědčení uchazeči vystavil. Seznam nejméně tří významných stavebních prací odpovídající svým charakterem předmětu této veřejné zakázky musí být vyhotoven formou čestného prohlášení podepsaného osobou oprávněnou jednat jménem nebo za uchazeče. Vzor seznamu nejméně tří stavebních prací tvoří přílohu č. 2 těchto zadávacích podmínek. Vybraný uchazeč tento vzor použije v rámci poskytování součinnosti před podpisem smlouvy.

Vymezení minimální úrovně tohoto kvalifikačního předpokladu, odpovídající druhu, rozsahu a složitosti předmětu plnění veřejné zakázky (ust. § 56 odst. 5 písm. c) zákona):

Vybraný uchazeč prokáže splnění tohoto technického kvalifikačního předpokladu, pokud v seznamu stavebních prací jím realizovaných za posledních 5 let budou uvedeny minimálně tři stavební práce svým charakterem odpovídající předmětu této veřejné zakázky (viz výše), jejichž finanční objem pro každou stavební práci samostatně musí dosahovat finančního objemu odpovídající minimálně 3,5 mil. Kč bez DPH.

6. V případě, že bude uchazeč prokazovat splnění profesních a technických kvalifikačních předpokladů prostřednictvím třetích osob (subdodavatelů), je povinností vybraného uchazeče v rámci poskytnutí součinnosti před podpisem smlouvy předložit i doklady a listiny prokazující splnění kvalifikace subdodavatele v souladu se zákonem, a to doklady subdodavatele prokazující splnění základního kvalifikačního předpokladu podle § 53 odst. 1 písm. j) zákona a profesního kvalifikačního předpokladu podle § 54 písm. a) zákona. Dále je vybraný uchazeč povinen předložit zadavateli smlouvu uzavřenou se subdodavatelem, z níž vyplývá závazek subdodavatele k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky uchazečem či k poskytnutí věcí či práv, s nimiž bude uchazeč oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém subdodavatel prokázal splnění kvalifikace podle § 50 odst. 1 písm. b) a d) zákona. Uchazeč není oprávněn prostřednictvím subdodavatele prokázat splnění kvalifikace podle § 54 písm. a) zákona.
7. V případě, že bude uchazeč prokazovat splnění profesních a technických kvalifikačních předpokladů prostřednictvím třetích osob, je povinností uchazeče uvést takového subdodavatele rovněž ve svém subdodavatelském schématu (příloha č. 3 těchto zadávacích podmínek), který bude nedílnou součástí předloženého návrhu smlouvy (součástí nabídky uchazeče).
8. V případě, že bude vybraný uchazeč prokazovat splnění požadované kvalifikace jiným způsobem (např. předložením výpisu ze Seznamu kvalifikovaných dodavatelů nebo certifikátu v rámci Systému certifikovaných dodavatelů), musí postupovat v souladu se zákonem. Další informace týkající se prokazování splnění kvalifikace jsou upraveny zákonem.
9. Zadavatel sděluje dodavatelům, že podle § 49 zákona má dodavatel právo po zadavateli požadovat písemně dodatečné informace k zadávacím podmínkám. Písemná žádost musí být zadavateli doručena ve lhůtě uvedené v § 49 odst. 1 zákona. Vzhledem k tomu, že kvalifikační dokumentace je součástí zadávacích

podmínek, má zadavatel za to, že je právem dodavatelů vyjasnit si veškeré případně sporné nebo nejasné podmínky obsažené v zadávacích podmínkách. Pokud bude mít dodavatel dotaz k prokázání splnění kvalifikačních předpokladů, musí postupovat podle zákona. Žádosti o dodatečné informace mohou být doručeny elektronickou poštou se zaručeným podpisem na adresu recte@recte.cz a současně ve formátu .doc nebo písemně poštou na adresu osoby pověřené výkonem zadavatelské činnosti zastupující zadavatele. Vzhledem k tomu, že se jedná o právní úkon dodavatele, požaduje zadavatel, aby byl každý takový písemný dotaz podepsaný osobou oprávněnou jednat jménem nebo za dodavatele. Pokud bude adresovat dodavatel zadavateli více dotazů, bude postačovat, pokud oprávnění podepisovat takový písemný dotaz doloží pouze u svého prvního písemného dotazu, případně ve svém prvním dotazu uvést osobu, která bude takové dotazy zadavateli. Zadavatel na všechny takto vznesené dotazy odpoví způsobem stanoveným zákonem a odešle je všem známým dodavatelům a současně zveřejní na svém profilu.

ZADÁVACÍ DOKUMENTACE VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Článek 4

Vymezení plnění předmětu veřejné zakázky

1. Předmětem plnění veřejné zakázky je uzavření smlouvy o dílo na zhotovitele stavby Stavební úpravy bytového domu na ul. Matušinského 6,8 v Ostravě-Radvanicích, a to podle projektové dokumentace zpracované Ing. Pavlem Krupičkou – projekční a inženýrská činnost ve stavebnictví, se sídlem V Parku 118/3, 736 01 Havířov, zak. č. 2015/10-Matušinského ze dne 27. 4. 2015 a dále podle zadávacích podmínek předmětné veřejné zakázky, když podrobné vymezení plnění je mj. uvedeno i v Obchodních podmínkách zadavatele sestavených jako Smlouva o dílo.
2. Podrobnější vymezení plnění předmětu veřejné zakázky je zahrnuto v projektové dokumentaci citované v předchozím odstavci. Projektová dokumentace tvoří samostatnou část těchto zadávacích podmínek, včetně neoceněného výkazu výměr včetně soupisu prací v elektronické podobě.
3. Pokud požadované technické podmínky uvedené v těchto zadávacích podmínkách nebo jiných dokumentech obsahující vymezení předmětu veřejné zakázky obsahují požadavky nebo odkazy na jednotlivé obchodní firmy, názvy nebo jména a příjmení, specifická označení zboží a služeb, které platí pro určitou osobu, případně její organizační složku za příznačné, patenty na vynálezy, užité vzory, průmyslové vzory, ochranné známky nebo označení původu, pokud by to vedlo ke zvýhodnění nebo vyloučení určitých dodavatelů nebo určitých výrobků, umožňuje zadavatel použití i jiných, kvalitativně a technicky obdobných řešení (ust. § 44 odst. 11 zákona). Musí se jednat o rovnocennou odchylku v požadované úrovni z hlediska bezpečnosti a použitelnosti. Rovnocennost odchylky musí dodavatel ve své nabídce dostatečným způsobem prokázat, a to vždy písemně a jako součást své nabídky.

Článek 5

Jiné požadavky zadavatele na plnění veřejné zakázky

1. Zadavatel neomezuje plnění předmětu veřejné zakázky prostřednictvím třetích osob (subdodavatelů). V souladu s § 44 odst. 6 zákona však požaduje, aby uchazeč ve své nabídce předložil seznam předpokládaných subdodavatelů podílejících se na plnění předmětu veřejné zakázky, a to v tomto následujícím minimálním rozsahu. Vzor subdodavatelského schématu tvoří Přílohu č. 3 těchto zadávacích podmínek.
 - 1.1 Obchodní jméno subdodavatele
 - 1.2 Identifikační údaje subdodavatele (tj. adresa, sídlo nebo místo podnikání) a IČO
 - 1.3 Přehled věcného rozsahu plnění, kterým se bude subdodavatel podílet na celkovém plnění
 - 1.4 Informaci o tom, zda prostřednictvím subdodavatele uchazeč prokazuje splnění kvalifikačního předpokladu
2. V průběhu plnění předmětu veřejné zakázky je změna subdodavatele, prostřednictvím kterého uchazeč prokazoval chybějící část kvalifikace, možná pouze v důsledku objektivně nepředvídatelných okolností nebo skutečností a vždy po předchozím písemném souhlasu zadavatele za předpokladu, že náhradní subdodavatel prokáže splnění kvalifikačních předpokladů původního subdodavatele ve shodném nebo větším rozsahu.

3. V případě, že uchazeč ve své nabídce seznam subdodavatelů neuvede, bude mít zadavatel za to, že plnění předmětu veřejné zakázky bude probíhat bez pomoci subdodavatelů.
4. Za subdodavatele je považována každá jiná osoba, která není v pracovněprávním vztahu s uchazečem a bude se podílet na plnění veřejné zakázky, nebo která má poskytnout uchazeči k plnění veřejné zakázky určité věci či práva podle ust. § 17 písm. i) zákona. Skutečnost, že je např. odpovědná osoba v pracovněprávním vztahu s uchazečem, musí být z nabídky uchazeče jednoznačně zřejmé. Tato povinnost se vztahuje rovněž na odpovědné zástupce uchazeče uvedené v živnostenském rejstříku, kteří nejsou v pracovně právním vztahu s uchazečem.
5. Zadavatel požaduje, aby uchazeči ve svých nabídkách předložili harmonogram výstavby – výrobní proces, tj. podrobné technologické členění na jednotlivé fáze výroby.

Článek 6

Místo a doba plnění předmětu veřejné zakázky

Místo a doba plnění předmětu veřejné zakázky je uvedena ve smlouvě. Povinností uchazečů je podmínky zadavatele stanovené ve smlouvě respektovat.

Článek 7

Požadavky na jednotný způsob zpracování nabídkové ceny

1. Dodavatel je povinen stanovit svou nabídkovou cenu za splnění předmětu veřejné zakázky ve smlouvě o dílo v českých korunách bez DPH jako cenu smluvní a nejvýše přípustnou, pevnou po celou dobu zhotovování předmětu veřejné zakázky. Režim uplatnění DPH bude stanoven v souladu se zákonem č. 235/2001 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.
2. Dodavatel je povinen ve své nabídce předložit rovněž rekapitulaci celkové nabídkové ceny. Celková nabídková cena bez DPH (oceněný výkaz výměr) musí odpovídat nabídkové ceně bez DPH uvedené uchazečem v jeho návrhu smlouvy o dílo a rovněž v rekapitulaci nabídkové ceny (příloha č. 5 zadávacích podmínek).
3. Dodavatel je povinen ocenit všechny položky uvedené ve slepém výkaze výměr, tzn. souhrnný výkaz výměr i jednotlivé dílčí výkazy výměr. Činnosti požadované zadavatelem ve smlouvě o dílo uchazeč uvede v položce vedlejších rozpočtových nákladů. Položkou soupisu prací se rozumí popis každé jednotlivé stavební práce, dodávky nebo služby, který stanoví technické a kvalitativní podmínky pro stavební nebo montážní práce, jejichž provedení je nezbytné ke zhotovení předmětu veřejné zakázky v souladu s projektovou dokumentací citovanou v těchto zadávacích podmínkách. Položky soupisu prací jsou popsány v podrobnostech jednoznačně vymezující obsah požadovaných stavebních prací, dodávek či služeb a umožňující stejné ocenění tohoto obsahu. Podklady určující technické podmínky jsou definované v předmětné projektové dokumentaci. Neoceněný výkaz výměr je součástí projektové dokumentace.
4. Zadavatel nebude považovat za oceněnou takovou položku, u které bude uvedeno 0,-- Kč. V případě, že dodavatel ocení položku 0,-- Kč, bude tato skutečnost považována za nesplnění vyhlášených podmínek zadávacího řízení. Dodavatel je povinen dodržet předepsanou skladbu slepého položkového rozpočtu, není oprávněn činit v uvedeném položkovém rozpočtu změny, jednotlivé položky slučovat nebo naopak rozdělovat. Pokud uchazeč nebude tuto povinnost ve své nabídce respektovat, bude taková skutečnost považována za nesplnění podmínek předmětného zadávacího řízení. Zadavatel bude rovněž považovat za nesplnění vyhlášených podmínek předmětného zadávacího řízení takovou nabídku uchazeče, která bude obsahovat některou z položek výkazu výměr, která bude oceněna s odlišnou výměrou nebo nebude oceněna vůbec. V případě, že bude v průběhu zadávacího řízení upřesněn požadavek zadavatele na způsob zpracování nabídkové ceny (výkaz výměr), musí takovou skutečnost uchazeč ve své nabídce respektovat. I tuto skutečnost bude považovat zadavatel za nesplnění vyhlášených podmínek předmětného zadávacího řízení.
5. Dodavatel odpovídá za úplnost specifikace prací při ocenění celého předmětu veřejné zakázky, a to pouze v rozsahu převzatých zadávacích podmínek a dokumentech obsahujících vymezení předmětu plnění veřejné zakázky, a to včetně dodatečných informací k obsahu zadávací dokumentaci, které byly dodavatelům sděleny v průběhu lhůty pro podání nabídek. V případě rozporů mezi neoceněným výkazem výměr a textovou nebo výkresovou částí projektové dokumentace, prioritu pro ocenění předmětu veřejné zakázky

(předmětu plnění) má zcela jednoznačně neoceněný výkaz výměr, který je nedílnou součástí projektové dokumentace.

6. Oceněný výkaz výměr (souhrnný výkaz výměr i jednotlivé dílčí výkazy výměr) uchazeče musí tvořit přílohu návrhu smlouvy.

Článek 8

Obchodní podmínky, včetně platebních podmínek a podmínek pro překročení nabídkové ceny

1. Podmínky financování, platební podmínky a podmínky, při jejichž splnění je možné nabídkovou cenu změnit, jsou uvedeny ve smlouvě, která je nedílnou součástí těchto zadávacích podmínek (Příloha č. 4).
2. Návrh smlouvy musí být podepsán osobou oprávněnou jednat jménem nebo za uchazeče. V případě, že nabídka uchazeče nebude obsahovat návrh smlouvy nebo návrh smlouvy nebude podepsaný, má se za to, že nabídka nebyla podaná řádně a taková nabídka bude ze zadávacího řízení vyřazena (ust. § 71 odst. 9 zákona).
3. Do návrhu smlouvy budou dodavatelem zapracovány veškeré požadavky uvedené v zadávacích podmínkách nebo jiných dokumentech obsahujících vymezení předmětu veřejné zakázky, které jsou pro dodavatele závazné, a dodavatel není oprávněn je měnit, pokud v zadávacích podmínkách není stanoveno jinak. Uchazeč je povinen do smlouvy doplnit údaje nezbytné pro vznik smlouvy, a to zejména:
 - 3.1 Identifikační údaje uchazeče
 - 3.2 Kontaktní osobu uchazeče (zmocněné osoby)
 - 3.3 Číslo účtu pro úhradu daňových dokladů
 - 3.4 Nabídkovou cenu, přílohy smlouvy
4. Podává-li nabídku více dodavatelů společně, jsou povinni přiložit k návrhu smlouvy (např. o společnosti, o sdružení) též smlouvu obsahující mimo jiné i závazek, že všichni dodavatelé uvedení ve smlouvě jsou vůči zadavateli a všem třetím osobám z jakýchkoliv závazků vzniklých v souvislosti s plněním předmětu veřejné zakázky či vzniklých v důsledku prodlení či porušením smluvních povinností zavázáni společně a nerozdílně. Smlouva musí dále vymezovat, kdo je oprávněn za ostatní dodavatele jednat a jaký je konkrétní podíl jednotlivých jeho účastníků na celkovém plnění (věcné vymezení plnění).
5. Podává-li nabídku více dodavatelů společně, ze smlouvy musí být zřejmé, že se jedná o smlouvu více dodavatelů.

Článek 9

Podmínky a požadavky na zpracování nabídky

1. Dodavatel je povinen ve své nabídce uvést své identifikační údaje v rozsahu dle ust. § 17 písm. d) zákona a další listiny a prohlášení podle § 68 zákona. Vzor identifikačních údajů tvoří přílohu č. 5 těchto zadávacích podmínek a vzor prohlášení podle § 68 zákona tvoří rovněž přílohu č. 5 těchto zadávacích podmínek.
2. Dodavatel je povinen ve své nabídce předložit návrh smlouvy v tištěné podobě, který musí být podepsaný osobou oprávněnou jednat jménem či za dodavatele a současně návrh smlouvy o dílo přiložit v elektronické podobě na CD nosiči, a to ve formátu *.doc nebo *.docx (bez podpisu). Smlouva uzavřená s vybraným uchazečem bude podle § 147a zákona zveřejněna na profilu zadavatele, a to včetně jejich změn a dodatků, výše skutečně uhrazené ceny díla za splnění předmětu smlouvy a seznamu subdodavatelů uchazeče veřejné zakázky.
3. Dodavatel může podat pouze jednu nabídku. Dodavatel předloží svou nabídku v listinné podobě způsobem uvedeným v těchto zadávacích podmínkách. Nabídka v listinné podobě musí být podána v řádně uzavřené obálce, na které musí být uveden název veřejné zakázky (viz čl. 2 zadávacích podmínek) a rovněž adresa, na kterou je možné zaslat oznámení podle § 71 odst. 5 zákona. Nabídka musí být doručena na adresu zadavatele ve lhůtě pro podání nabídek (viz informace uvedená dále).
4. Nabídka i veškeré další doklady a listiny musí být předloženy v písemné podobě v českém jazyce, a pokud jsou vydány v jiném jazyce, musí být předložen též jejich úředně ověřený překlad do českého jazyka. Tato povinnost se však nevztahuje na doklady předložené ve slovenském jazyce.
5. Součástí nabídky musí být všechny listiny a doklady požadované zadavatelem (včetně dokladů prokazujících splnění kvalifikace – čestné prohlášení dle ust. § 62 odst. 3 zákona) v těchto zadávacích podmínkách a rovněž všechny listiny a doklady požadované zákonem.

6. V rámci transparentnosti zadávacího řízení a oprávněných zájmů uchazečů doporučuje zadavatel, aby:
 - 6.1 nabídka uchazeče neobsahovala přepisy nebo opravy, které by mohly uvést zadavatele v omyl,
 - 6.2 nabídka uchazeče byla zajištěna způsobem znemožňujícím manipulaci s jednotlivými listy,
 - 6.3 byly jednotlivé listy nabídky opatřeny číselnou řadou,
 - 6.4 listiny, které nejsou zadavatelem nebo zákonem vyžadovány, byly řazeny v závěru nabídky uchazeče.
7. Varianty nabídky nejsou přípustné.

Článek 10

Způsob hodnocení nabídek podle hodnotících kritérií

1. Základním hodnotícím kritériem pro zadání veřejné zakázky je nejnižší nabídková cena bez DPH. Předmětem hodnocení bude celková nabídková cena bez DPH za splnění celého předmětu veřejné zakázky.
2. Při posouzení nabídek uchazečů z hlediska splnění zadávacích podmínek posoudí hodnotící komise v souladu s ust. § 77 odst. 1 výši nabídkové ceny jednotlivých uchazečů ve vztahu k předmětu veřejné zakázky, tzn., zda není nabídková cena cenou mimořádně nízkou. Mimořádně nízká nabídková cena bude posuzována ve vztahu k předmětu veřejné zakázky. Při posuzování nabídkové ceny (mimořádně nízké ceny) jednotlivých uchazečů vezme komise pro posouzení a hodnocení nabídek jako podpůrný pomocný ukazatel reálnosti cen v úvahu rovněž průměrnou hodnotu všech nabídkových cen ostatních uchazečů a předpokládanou hodnotu veřejné zakázky. Za mimořádně nízkou nabídkovou cenu bude považována rovněž taková nabídková cena, která bude vzbuzovat oprávněné obavy, zda bude uchazeč schopen za nabídnutou cenu realizovat předmět veřejné zakázky řádně, včas a v kvalitě vymezené projektovou dokumentací stavby.
3. V případě, že bude nabídková cena uchazečů, s nimiž bude možné podle ust. § 82 odst. 4 zákona uzavřít smlouvu, stejná (tzn. shodná), rozhodne o pořadí takových uchazečů losování. Losování se uskuteční za účasti dotčených uchazečů, členů komise pro posouzení a hodnocení nabídek, zástupce zadavatele a notáře, který průběh losování osvědčí notářským zápisem. Notářský zápis bude tvořit nedílnou součást Zprávy o posouzení a hodnocení nabídek. K účasti na losování budou dotčení uchazeči přizváni v dostatečném časovém předstihu tak, aby se předmětného losování mohli zúčastnit, minimálně lhůta bude činit tři pracovní dny, když běh této lhůty začne plynout dnem následujícím po dni převzetí *pozvání uchazeče k účasti na losování*.

Článek 11

Lhůta pro doručení nabídek a termín otevírání obálek s nabídkami

1. Nabídky uchazečů musí být doručeny zadavateli nejpozději do **21. 3. 2016 do 09:00 hodin**, a to na adresu zadavatele (podatelna) v pracovních dnech pondělí a středa od 8:00 hodin do 11:30 hodin a od 12:30 hodin do 17:00 hodin, úterý a čtvrtek od 8:00 hodin do 11:30 hodin a od 12:30 hodin do 14:00 hodin a v pátek od 8:00 hodin do 11:00 hodin. V den stanovený pro doručení nabídek musí být nabídka doručena do stanovené hodiny. Za včasné doručení nabídky nese odpovědnost výhradně dodavatel.
2. Otevírání obálek s nabídkami se uskuteční na adrese zadavatele téhož dne, tj. **21. 3. 2016 od 09:05 hodin**, pokud nebude termín pro otevírání obálek v průběhu lhůty pro podání nabídek upraven (změněn) z objektivních nebo zákonných důvodů. Otevírání obálek se mají právo účastnit uchazeči, kteří splní podmínky vymezené zákonem. Z důvodů kapacitních možností na straně zadavatele však maximálně dva zástupci od jednoho uchazeče. Otevírání obálek se mají právo účastnit i osoby, o nichž tak stanoví zadavatel.
3. Komise pro otevírání obálek jmenovaná zadavatelem bude otevírat obálky postupně podle pořadového čísla a bude kontrolovat úplnost nabídky, a to zda (1) je nabídka zpracovaná v požadovaném jazyce a (2) je návrh smlouvy podepsán osobou oprávněnou jednat jménem či za uchazeče. Po provedení kontroly každé nabídky podle předchozího odstavce sdělí komise přítomným uchazečům identifikační údaje uchazeče a informaci o tom, zda nabídka splňuje požadavky podle předchozího odstavce; komise přítomným uchazečům sdělí rovněž informaci o nabídkové ceně bez DPH.

Článek 12

Požadavek na poskytnutí jistoty

Zadavatel nepožaduje.

Článek 13

Další informace k předmětnému zadávacímu řízení, práva vyhrazená zadavatelem

1. Zadavatel si vyhrazuje právo zadávací řízení zrušit z důvodů vyjmenovaných v ust. § 84 zákona. Zadavatel si vyhrazuje právo měnit podmínky těchto zadávacích podmínek i tohoto zadávacího řízení. Pokud tohoto práva využije, bude postupovat v souladu se zákonem a se zásadami definovanými v ust. § 6 zákona.
2. Dodavatel nemá právo na náhradu nákladů spojených s účastí v zadávacím řízení. Nabídky se uchazečům nevracejí a zůstávají u zadavatele jako součást Dokumentace o zadání veřejné zakázky, a to i v případech, kdy zadavatel veřejnou zakázku zruší z důvodů stanovených zákonem s výjimkou ukázek nebo vzorků, při jejichž vrácení bude zadavatel postupovat v souladu se zákonem.
3. Dodavatel je oprávněn po zadavateli požadovat písemně dodatečné informace k zadávacím podmínkám, a to ve lhůtách stanovených zákonem. Zadavatel odešle dodatečné informace k zadávacím podmínkám, včetně přesného znění žádosti jejímu tazateli způsobem, jakým byla žádost o dodatečnou informaci zadavateli (pověřené osobě) doručena, a dále zveřejněním ve shodném znění na certifikovaném profilu zadavatele. Žádosti o dodatečné informace mohou být doručeny elektronickou poštou se zaručeným podpisem na adresu recte@recte.cz a současně ve formátu .doc nebo písemně poštou na adresu osoby pověřené výkonem zadavatelské činnosti zastupující zadavatele. Vzhledem k tomu, že se jedná o právní úkon dodavatele, požaduje zadavatel, aby byl každý takový písemný dotaz podepsán osobou oprávněnou jednat jménem nebo za dodavatele. Pokud bude adresovat dodavatel zadavateli více dotazů, bude postačovat, pokud oprávnění podepisovat takový písemný dotaz doloží pouze u svého prvního písemného dotazu, případně ve svém prvním dotazu uvést osobu, která bude takové dotazy zadavateli.
4. Zadávací lhůta, po kterou jsou uchazeči svými nabídkami vázáni, činí 90 dní. Zadávací lhůta začíná běžet okamžikem skončení lhůty pro podání nabídek a končí dnem doručení oznámení zadavatele o výběru nejvhodnější nabídky. Zadávací lhůta se prodlužuje uchazečům, s nimiž může zadavatel v souladu se zákonem uzavřít smlouvu, až do doby uzavření smlouvy nebo do zrušení zadávacího řízení.
5. V případě, že dojde ke změně údajů uvedených v nabídce uchazeče do doby uzavření smlouvy, je uchazeč povinen zadavateli poskytnout řádnou a veškerou potřebnou součinnost.
6. Zadavatel si vyhrazuje právo ověřit si informace deklarované (obsažené) v jeho nabídce (nebo poskytnuté dodatečně na základě písemné výzvy zadavatele) u třetích osob a uchazeč je povinen v takovém případě zadavateli poskytnout řádnou součinnost, a to ve lhůtě maximálně tří pracovních dní, pokud nebude zadavatelem stanovena delší lhůta. Zadavatel si vyhrazuje právo (možnost) použití informací, dokladů a dalších listin předložených uchazečem v jeho nabídce za účelem ověření jejich pravdivosti.
7. Zadavatel je oprávněn použít jakékoliv informace, doklady či listiny poskytnuté uchazečem v rámci předmětného zadávacího řízení, je-li to nezbytné pro postup podle zákona o veřejných zakázkách, nebo pokud to vyplývá z jeho účelu.
8. Nesplnění podmínek tohoto zadávacího řízení či neúplnost nabídky uchazeče je důvodem k vyřazení nabídky z hodnocení a následné vyloučení uchazeče z další účasti v tomto zadávacím řízení.
9. V souladu s ust. § 60 odst. 2 zákona a ust. § 76 odst. 6 zákona si zadavatel vyhrazuje právo své rozhodnutí o vyloučení uchazeče z předmětného zadávacího řízení zveřejnit na svém profilu zadavatele, tj. <https://vz-radvanice.ostrava.cz>.
10. V souladu s ust. § 81 odst. 4 zákona si zadavatel vyhrazuje právo oznámení zadavatele o výběru nejvhodnější nabídky uchazeče předmětného zadávacího řízení zveřejnit na svém profilu zadavatele, tj. <https://vz-radvanice.ostrava.cz>.

Článek 14

Seznam příloh těchto zadávacích podmínek

- Příloha č. 1: Čestné prohlášení dle ust. § 62 odst. 3 zákona (vzor), kterým uchazeči prokazují splnění požadovaných kvalifikačních předpokladů a které musí být součástí nabídky uchazeče do předmětného zadávacího řízení.
- Příloha č. 2: Čestné prohlášení o splnění základních kvalifikačních předpokladů spolu s dalšími listinami podle ust. § 53 odst. 3 zákona, o splnění ekonomických a finančních kvalifikačních předpokladech, o splnění technických kvalifikačních předpokladů spolu s osvědčeními objednatelů (vzor),

- Příloha č. 3: Subdodavatelské schéma (vzor), které předkládají uchazeči jako přílohu svého návrhu smlouvy o dílo jako součást své nabídky.
- Příloha č. 4 Smlouva o dílo (závazný vzor), který předkládá spolu s jejími přílohami uchazeč, a to v rámci své nabídky do předmětného zadávacího řízení.
- Příloha č. 5: Identifikační údaje uchazeče (vzor), rekapitulace nabídkové ceny a čestné prohlášení (vzor) podle ust. § 68 zákona, které předkládá uchazeč v rámci své nabídky do předmětného zadávacího řízení.
- Samostatně: Projektová dokumentace, slepý výkaz výměr

Zadávací podmínky byly zveřejněny na profilu zadavatele dne:

02. 03. 2016

Písemná výzva k předložení nabídek byla vyzvaným zájemcům zaslána dne:

02. 03. 2016

Za správnost Jana Šenková