



**Smlouva o dílo č. S 0489/2013/MBa1**

**Estetizace kruhového objezdu na ulici Fryštátská a Těšínská v městském obvodě  
Radvanice a Bartovice**

**Smluvní strany**

---

**Statutární město Ostrava, městský obvod Radvanice a Bartovice**

Těšínská 87/281, 716 00 Ostrava - Radvanice

Zastoupený: ve věcech smluvních - Mgr. Šárkou Tekielovou, starostkou

ve věcech technických - Ing. Svatoplukem Běřským, vedoucím odboru majetkového bytového  
a investic

---

IČ: 00845451  
DIČ: CZ00845451 (plátce DPH)  
Peněžní ústav: Komerční banka, a.s.  
Číslo účtu: 19-11622-761/0100 (příjmový)  
11622-761/0100 (výdajový)

---

dále jen Objednatel

a

**Art Consultancy s.r.o.**

Gudrichova 1332/6, Předměstí, 746 01 Opava

Zastoupený ve věcech smluvních: MVDr. Martinem Klímešem, jednatelem

---

IČ: 29457009  
DIČ: CZ29457009  
Peněžní ústav: Oberbank AG  
Číslo účtu: 6100001120/8040

---

dále jen Zhotovitel

Obchodní společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeného Krajským soudem v Ostravě oddíl C, vložka  
54942, dne 30. listopadu 2012.



## Obsah smlouvy o dílo

### I. Základní ustanovení

1. Smluvní strany se v souladu s ustanovením § 262 odst. 1 zákona č. 513/1991 Sb., obchodní zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „obchodní zákoník“), dohodly, že se rozsah a obsah vzájemných práv a povinností ze smlouvy o dílo vyplývajících bude řídit příslušnými ustanoveními citovaného zákoníku a dále tento závazkový vztah se bude řídit ustanovením § 536 a násl. tohoto zákoníku.
2. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené ve smluvní části této smlouvy a taktéž oprávnění k podnikání jsou v souladu s právní skutečností v době uzavření smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že změny dotčených údajů oznámí bez prodlení druhé straně. Strany prohlašují, že osoby podepisující tuto smlouvu o dílo jsou k tomuto úkonu oprávněny.
3. Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu trvání závazku bude mít účinnou pojistnou smlouvu pro případ způsobení škody, v souvislosti s výkonem předmětu smlouvy a to ve výši 300.000,-- Kč, kterou kdykoliv na požádání předloží v originále zástupci Objednatel k nahlédnutí.
4. Účelem uzavření této smlouvy je vymezení vztahů, práv a povinností smluvních stran při zhotovení díla „Estetizace kruhového objezdu na ulici Fryštátská a Těšínská v městském obvodu Radvanice a Bartovice“.
5. Zhotovitel prohlašuje, že je odborně způsobilý k zajištění předmětu smlouvy.

### II. Předmět smlouvy

1. Předmětem smlouvy a těchto obchodních podmínek je zhotovení díla „Estetizace kruhového objezdu na ulici Fryštátská a Těšínská v městském obvodu Radvanice a Bartovice“. Zhotovením díla se rozumí provedení prací v rámci výroby (dodávky) a instalace reklamní plastiky na kruhovém objezdu na ulici Fryštátská a Těšínská v městském obvodu Radvanice a Bartovice dle položkového rozpočtu, který je součástí této smlouvy jako příloha č. 1. Součástí díla jsou dodávky potřebných materiálů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení díla, dále provedení všech činností souvisejících s výrobou reklamní plastiky a její instalace jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné včetně koordinační a kompletační činnosti celého díla.
2. Rozsah předmětu díla je vymezen projektovou dokumentací pro provádění stavby z 08/2013, zpracovanou Ing. Liborem Langrem s místem podnikání: Englišova 2986/65, 746 01 Opava-Předměstí, IČ: 11547332.
3. Dokumentaci skutečného provedení díla vypracuje Zhotovitel jako součást dodávky stavby. Dokumentace skutečného provedení díla bude předána Objednateli v jednom vyhotovení v grafické (tištěné) podobě a v jednom vyhotovení na nosiči CD.
4. Mimo všechny definované činnosti patří do dodávky stavby i následující práce a činnosti:
  - zajištění vytýčení inženýrských sítí,
  - zajištění a provedení všech opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení díla,
5. Objednatel se zavazuje předmět smlouvy převzít bez vad a nedodělků v době předání a zaplatit za ně Zhotoviteli cenu podle této smlouvy a podmínek dohodnutých v této smlouvě.
6. Smluvní strany prohlašují, že předmět smlouvy není plněním nemožným a že dohodu uzavřely po pečlivém zvážení všech možných důsledků.
7. Zhotovitel je povinen provést dílo vlastním jménem, na svůj náklad, na vlastní odpovědnost a na své nebezpečí.
8. Předmět smlouvy bude realizován v souladu s ustanoveními této smlouvy, se zadávací dokumentací veřejné zakázky, s dokumentací uvedenou v odst. 2 tohoto článku.
9. Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla.
10. V případě požadovaných prací Objednatel nad sjednaný rámec budou předmětné práce řešeny samostatně.

40



### III. Vlastnictví

1. Vlastníkem zhotovovaného díla je Objednatel.

### IV. Místo plnění

1. Místo plnění díla je vymezeno v projektové dokumentaci pro provádění stavby, jedná se o reklamní plastiku umístěnou na kruhovém objezdu v městském obvodu Radvanice a Bartovice, na pozemku parc. č. 3265/19 v kat. území Radvanice.

### V. Doba plnění

1. Práce na realizaci předmětu smlouvy budou započaty po nabytí účinnosti smlouvy o dílo. Předpokládaný termín zahájení prací: **09/2013**
2. Zhotovitel je povinen dokončit práce na díle a dílo předat Objednateli nejpozději **do 29. listopadu 2013** na základě písemního protokolu o předání a převzetí díla.
3. Zhotovitel může předat dílo před smluveným termínem plnění.
4. Pro zhotovení díla a plnění stanovených termínů je vždy závazná tato smlouva. Nedílnou součástí této smlouvy je příloha č. 2 – harmonogram výstavby díla.

### VI. Cena díla

1. Cena za provedené dílo je stanovena dohodou smluvních stran a činí:  
Cena za práce dle klasifikace produkce CZ-CPA 41-43 (dle přílohy č. 1)  
bez DPH **794.359,-- Kč** (není plátce DPH)  
DPH 0%
2. Cena bez DPH je dohodnuta jako cena nejvýše přípustná a platí po celou dobu platnosti (účinnosti) smlouvy.
3. Objednatel prohlašuje, že uvedené plnění bude používáno k ekonomické činnosti a ve smyslu informace GFR a MFČR ze dne 9. 11. 2011 bude pro výše uvedenou dodávku (dílo) aplikován režim přenesení daňové povinnosti dle § 92a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“). Zhotovitel je povinen vystavit za podmínek uvedených v zákoně doklad s náležitostmi dle § 92a odst. 2 zákona o DPH.
4. Cena zahrnuje veškeré profesně předpokládané náklady Zhotovitele nutné k provedení celého díla v rozsahu čl. II této smlouvy v kvalitě a druhu určených materiálů, konstrukčních systémů a parametrů specifikovaných Zhotoviteli předanou zadávací projektovou dokumentací, předpokládané inflační vlivy apod.
5. Součástí sjednané ceny jsou dále veškeré práce a dodávky, místní, správní a jiné poplatky a další náklady nezbytné pro řádné a úplné zhotovení díla. Součástí ceny jsou i práce a dodávky, které v této smlouvě uvedeny nejsou a Zhotovitel jakožto odborník o nich vědět měl nebo mohl vědět.
6. Ke změně ceny dle bodu 1. tohoto článku smlouvy může dojít pouze na základě písemného dodatku k této smlouvě odsouhlaseného a podepsaného oprávněnými zástupci obou smluvních stran v případě, že dojde ke změně předmětu smlouvy uvedeného v čl. II. této smlouvy.
7. Zhotovitel odpovídá za úplnost specifikace prací při ocenění celé stavby v rozsahu předané zadávací dokumentace.
8. V ceně jsou zahrnuty veškeré náklady Zhotovitele spojené s realizací předmětu této smlouvy, např. na vybudování, provoz a demontáž zařízení staveniště, na odvoz a likvidaci odpadů, na zpracování dokumentace skutečného provedení v rozsahu vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, v platném znění a to v jednom vyhotovení, na poplatcích za zábor veřejného prostranství, náklady za spotřebu medií dle potřeby apod.
9. Cena obsahuje i případné zvýšené náklady spojené s vývojem cen vstupních nákladů, a to až do ukončení díla.
10. Součástí této smlouvy je kalkulace nákladů, která tvoří přílohu č. 1 této smlouvy. Pokud cenová kalkulace neobsahuje některou z položek, nemá tato vliv na výši celkové ceny za dílo.

62



11. Veškeré drobné změny v provedení předmětu smlouvy, případně vyvolané Objednatelem nebo Zhotovitelem a nezakládající nutnost uzavření dodatku k této smlouvě, budou sledovány a musí být zapsány, zplnomocněnými zástupci smluvních stran vzájemně odsouhlaseny ve stavebním deníku dřívě, než bude započato s jejich realizací.
12. Zhotovitel potvrzuje, že všechny poklady k provedení díla před stanovením ceny ověřil, důkladně se seznámil s poměry budoucího pracoviště a vzal v úvahu všechny okolnosti, které se dají očekávat, a uvědomuje si, že pozdější námitky stran komplexnosti řešení a správnosti zadávací projektové dokumentace včetně soupisu prvků a případného navýšení ceny nebude brán zřetel.

## VII. Platební podmínky

1. Zálohy nejsou sjednány.
2. Pokladem pro úhradu smluvní ceny díla je vyúčtování nazvané faktura (dále je „faktura“), která bude mít náležitosti daňového dokladu dle zákona o DPH. Fakturace bude v režimu přenesené daňové povinnosti.
3. Faktura musí kromě náležitostí stanovených platnými právními předpisy pro daňový doklad dle § 28 citovaného zákona obsahovat i tyto údaje:
  - a) číslo smlouvy a datum jejího uzavření, popřípadě číslo veřejné zakázky,
  - b) předmět smlouvy, jeho přesnou specifikaci ve slovním vyjádření (nestačí odkaz na číslo smlouvy),
  - c) obchodní firma, místo podnikání, IČ a DIČ Zhotovitele,
  - d) název, sídlo IČ a DIČ objednatele, označení útvaru Objednatele, který akci likviduje (odbor majetkový, bytový a investic),
  - e) číslo a datum vystavení faktury,
  - f) označení textem „Uvedené plnění bude používáno k ekonomické činnosti-aplikován režim přenesené daňové povinnosti dle § 92a zákona o DPH“,
  - g) lhůtu splatnosti faktury,
  - h) soupis provedených prací, včetně zjišťovacího protokolu,
  - i) označení banky a číslo účtu, na který musí být zaplacen,
  - j) označení osoby, která fakturu vyhotovila, včetně jejího podpisu a kontaktního telefonu,
  - k) u stavebních prací bude uveden kód CZ-CPA.
4. Soupis provedených prací bude předán kontrole Objednateli minimálně tři pracovní dny před vystavením faktury.
5. V souladu s ust. § 21 zákona o DPH, sjednají smluvní strany dílčí plnění. Dílčí plnění odsouhlasené Objednatelem v soupisu skutečně provedených prací se považuje za samostatné zdanitelné plnění uskutečněné první pracovní den následujícího měsíce. Zhotovitel vystaví za měsíční zdanitelné plnění faktury, jejíž nedílnou součástí je soupis provedených prací odsouhlasených Objednatelem.
6. Dílčí faktury (samostatně zdanitelná plnění) budou uhrazeny Objednatelem na základě skutečně provedených prací a dle harmonogramu výstavby díla do max. celkové výše 600.000,-- Kč (vč. DPH) ze smluvní ceny díla za realizaci. Lhůta splatnosti dílčích faktur je dohodou stanovena na 14 kalendářních dnů po jejich doručení Objednateli. Ve všech fakturách bude uplatněn Pokyn č. D - 6, MF ČR k jednotnému postupu při uplatňování některých ustanovení zákona č. 586/1992 Sb., o daních z příjmu, ve znění pozdějších předpisů.
7. Po řádném splnění díla provede Zhotovitel závěrečné vyúčtování, ve kterém budou vypořádány veškeré dílčí faktury a vystaví konečnou fakturu doloženou rekapitulací veškerých provedených prací, jež bude vystavena v souladu s odsouhlaseným položkovým rozpočtem. Konečná faktura bude vystavena do 15 kalendářních dnů od předání a převzetí díla řádně a včas, bez vad a nedodělků. Lhůta splatnosti konečné faktury je dohodou stanovena do 03/2014. Součástí konečné faktury bude předávací protokol podepsaný oběma stranami.
8. Objednatel je povinen vadnou fakturu před uplynutím lhůty splatnosti vrátit druhé smluvní straně bez zaplacení k provedení opravy v těchto případech:



- a) nebude-li faktura obsahovat některou povinnou, nebo dohodnutou náležitost, nebo bude chybně vyúčtována cena,
- b) budou-li vyúčtovány práce, které Zhotovitel neprovedl,
- c) bude-li DPH vyúčtováno v nesprávné výši,
- d) nebude-li přílohou zjišťovací protokol.

Ve vrácené faktuře vyznačí Objednatel důvod vrácení. Druhá smluvní strana provede opravu vystavením nové faktury. Vrátil-li Objednatel vadnou fakturu druhé smluvní straně, přestává běžet původní lhůta splatnosti. Celá lhůta splatnosti běží opět ode dne doručení nově vyhotovené faktury.

9. Objednatel je povinen provést kontrolu vyfakturovaných prací a činností. Zhotovitel je povinen oprávněným zástupcem Objednatele provedení kontroly umožnit.
10. Objednatel je oprávněn pozastavit financování v případě, že Zhotovitel bezdůvodně přerušil práce, nebo práce provádí v rozporu s projektovou dokumentací.
11. Doručení faktury se provede osobně oproti podpisu zmocněné osoby, nebo doručenkou prostřednictvím pošty.
12. Strany se dohodly, že platba bude provedena na číslo účtu uvedené Zhotovitelem ve faktuře bez ohledu na číslo účtu uvedené v záhlaví smlouvy.
13. Povinnost zaplatit je splněna dnem odepsání příslušné částky z účtu Objednatele.
14. Částka 600.000,-- Kč ze smluvní ceny díla bude uhrazena do 12/2013, zbývající část smluvní ceny díla bude uhrazena do 03/2014.

### VIII. Jakost díla

1. Zhotovitel je povinen postupovat při provádění díla v souladu se zadávací dokumentací.
2. Při realizaci díla nesmí Zhotovitel použít jakýkoliv materiál s karcinogenními nebo jinými účinky, které působí negativně na lidské zdraví.

### IX. Staveniště

1. Objednatel předá zhotoviteli staveniště pro instalaci reklamní plastiky. O jeho předání a převzetí vyhotoví smluvní strany zápis.
2. Obvod staveniště je vymezen projektovou dokumentací. Pokud bude Zhotovitel potřebovat pro realizaci díla prostor větší, zajistí si jej na vlastní náklady.
3. Zhotovitel hradí veškeré náklady spojené s provozem na staveništi.
4. Zhotovitel se zavazuje vyklidit a vyčistit staveniště do doby převzetí díla. Při nedodržení tohoto termínu se Zhotovitel zavazuje uhradit Objednateli veškeré náklady a škody, které mu tím vznikly.
5. Zhotovitel odpovídá v plném rozsahu za provoz na staveništi.
6. Zhotovitel je povinen zajistit hlídání staveniště. Náklady na jeho ostrahu jsou zahrnuty již v ceně.

### X. Provádění díla

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo svým jménem a na vlastní zodpovědnost. V případě, že pověřil provedením díla jinou osobu, má Zhotovitel odpovědnost, jako by dílo provedl sám.
2. Zhotovitel je povinen ihned po obdržení zadávací projektové dokumentace pro provádění stavby bez zbytečných odkladů prověřit, zda předmětná dokumentace a další závazné podklady a pokyny objednatele týkající se předmětu smlouvy nemají zjevné vady a nedostatky, zda neobsahují nevhodná řešení, materiály, nejsou v rozporu se stanovenými parametry.
3. V případě zjištěných vad je Zhotovitel povinen na ně ihned písemně upozornit Objednatele. Ten se vyjádří, zda budou vady odstraněny či na provedení díla trvá. Pokud se Objednatel rozhodne vady odstranit a jejich odstranění bude trvat déle než jeden týden, dohodnou se Zhotovitel i Objednatel na dalším postupu do doby odstranění vady.
4. Zhotovitel je povinen provedené práce, zabezpečit před poškozením a krádežemi až do předání díla, nebo jeho části Objednateli, a to na vlastní náklady.



5. Zhotovitel je povinen zajistit při provádění díla dodržení veškerých bezpečnostních opatření a hygienických opatření a opatření vedoucích k požární ochraně prováděného díla, a to v rozsahu a způsobem stanoveným příslušnými předpisy.
6. Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště. Zhotovitel je povinen na svůj náklad zabezpečit staveniště zejména před vstupem nepovolaných osob, dodržovat hygienické, ekologické a požární předpisy. .
7. Zhotovitel je povinen na převzatém staveništi udržovat pořádek a čistotu, sám zajistí skládky na všechny druhy odpadů vznikající při realizaci předmětu díla.
8. Pokud činností zhotovitele dojde ke způsobení škody Objednateli nebo třetím osobám z titulu opomenutí, nedbalosti nebo neplněním podmínek vyplývajících ze zákona, technických nebo jiných norem nebo vyplývajících z této smlouvy je Zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně uhradit. Veškeré náklady s tím spojené nese Zhotovitel. Zhotovitel odpovídá i za škodu způsobenou činností těch, kteří pro něj dílo provádějí. Zhotovitel odpovídá za škodu způsobenou okolnostmi, které mají původ v povaze strojů, přístrojů nebo jiných věcí, které Zhotovitel použil nebo hodlal použít při provádění díla.
9. Zhotovitel zajistí na svůj náklad stavbu tak, aby nedošlo k ohrožování, nadměrnému nebo zbytečnému obtěžování okolí a ke znečišťování komunikací.
10. Zhotovitel je povinen v průběhu plnění předmětu díla v pravidelných intervalech (zřejmý postup) pořizovat fotografie o průběhu provádění díla. Při předání díla Zhotovitel předá Objednateli pořízené fotografie na CD nosiči.

## XI. Stavební deník

1. Zhotovitel povede ode dne převzetí staveniště stavební deník, který se skládá z úvodního listu, denních záznamů a příloh.
2. Do stavebního deníku bude zhotovitel zapisovat všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy, zejména údaje o časovém postupu prací a jejich jakosti, důvody odchylek prováděných prací od projektové dokumentace, o provedených zkouškách a další údaje potřebné pro posouzení prací orgány státní správy a Objednatelem.
3. Objednatel a jím pověřené osoby (technický dozor stavebníka, autorský dozor, koordinátor BOZP) jsou oprávněny stavební deník kontrolovat a k zápisům připojovat své stanovisko ve lhůtě tří pracovních dnů.
4. Stavební deník, který bude k dispozici na stavbě, mj. obsahuje:
  - a) základní list, ve kterém se uvádí název a sídlo Objednatele, Zhotovitele, projektanta a případné změny těchto údajů,
  - b) základní údaje stavby v souladu s projektovou dokumentací pro provádění stavby,
  - c) přehled smluv včetně dodatků a změn,
  - d) seznam dokladů a úředních opatření týkající se stavby,
  - e) popis a množství provedených prací a jejich časový postup,
  - f) druh použitých materiálů a technologii,
  - g) zdůvodnění odchylek v postupech prací a v použitých materiálech oproti projektové dokumentaci pro provádění stavby a další údaje, které souvisí s hospodárností práce,
  - h) stanovení termínů k odstranění zjištěných závad, vad a nedodělků v průběhu výstavby,
  - i) výzvy k účasti na zkouškách.
5. Denní záznamy budou zapisovány do deníku s očíslovanými listy, jednak pevnými, jednak perforovanými pro dva oddělitelné průpisy. Perforované listy budou očíslovány shodně s listy pevnými.
6. Denní záznamy bude zapisovat a podepisovat stavbyvedoucí (jeho zástupce) v den, kdy práce byly provedeny, nebo kdy nastaly okolnosti, které vyvolaly nutnost zápisu. Při denních záznamech nesmí být vynechána volná místa.
7. Do deníku je oprávněn provádět záznamy kromě státního stavebního dohledu také technický a autorský dozor Objednatele.

3



8. Nesouhlasí-li stavbyvedoucí se záznamem orgánů uvedených v předchozím ustanovení, připojí k jejich záznamu do tří pracovních dnů své vyjádření, pokud tak neučiní, má se za to, že s obsahem záznamu souhlasí.
9. Nesouhlasí-li Objednatel s obsahem záznamu ve stavebním deníku, vyznačí námítky svým zápisem do stavebního deníku.
10. Zhotovitel bude odevzdávat Objednateli nebo jeho oprávněnému zástupci první průpis denních záznamů ze stavebního deníku při prováděné kontrolní činnosti. .
11. Stavební deník vede Zhotovitel ode dne předání a převzetí staveniště do dne dokončení stavby, popřípadě do odstranění vad a nedodělků, zjištěných při kontrolních prohlídkách stavby.
12. Zápisem ve stavebním deníku nelze obsah smlouvy měnit.
13. Pro účely kontroly průběhu provádění díla organizuje Objednatel „Kontrolní dny“ v termínech nezbytných pro řádné provádění kontroly, nejméně však jedenkrát za dva týdny. Termíny kontrolních dnů stanoví Objednatel při předání a převzetí staveniště.

## XII. Předání a převzetí díla

1. Objednatel převezme po dokončení díla.
2. Přejímací řízení bude Objednatel zahájeno do 2 pracovních dnů po obdržení písemné výzvy Zhotovitele a ukončeno nejpozději do 2 dnů ode dne zahájení.
3. O předání díla, nebo jeho části pořídí Zhotovitel a Objednatel zápis, ve kterém se mimo jiné uvede soupis :
  - a) označení díla,
  - b) označení Objednatele a Zhotovitele díla,
  - c) číslo a datum uzavření smlouvy o dílo,
  - d) zahájení a dokončení prací na zhotovovaném díle, nebo jeho části,
  - e) prohlášení Objednatele, že dílo, nebo jeho část přejímá,
  - f) datum a místo sepsání zápisu,
  - g) jména a podpisy zástupců Objednatele a Zhotovitele,
  - h) seznam převzaté dokumentace,
  - i) soupis nákladů od zahájení po dokončení díla,
  - j) termín vyklizení staveniště (při předání celého díla),
  - k) datum ukončení záruky na dílo (při předání celého díla),
  - l) soupis vad a nedodělků s termínem jejich odstranění.
4. Zhotovitel a Objednatel jsou oprávněni uvést v zápise cokoli, co budou považovat za nutné.
5. Zhotovitel zároveň předá Objednateli doklady o řádném provedení díla včetně prohlášení o shodě, dokumentaci skutečného provedení stavby v jednom vyhotovení se zakreslením všech změn, podle skutečného stavu prováděných prací, stavební deník včetně dokladu o likvidaci odpadu.
6. Součástí předávacího protokolu musí být i doklady uvedené v bodě 5. tohoto článku a závěrečný výstupní protokol. Objednatel se zavazuje převzít dílo na základě protokolu o předání a převzetí předmětu smlouvy i s případnými drobnými nedodělků, které samy o sobě, nebo ve spojení s jinými nebrání provozu díla jako celku s tím, že v předmětném zápise o předání a převzetí budou Zhotoviteli stanoveny závazné termíny k jejich odstranění.
7. Po podepsání předmětného protokolu oprávněnými zástupci obou smluvních stran, považují se veškerá opatření a lhůty v něm uvedené za dohodnuté, pokud některá ze stran neuvede, že s určitými jeho body nesouhlasí. Jestliže jsou Objednatel v zápise vady popsány nebo uvedeny, jak se projevují, platí, že tím současně požaduje po Zhotoviteli jejich bezplatné odstranění. Za vady, které se projevily po odevzdání díla, zodpovídá Zhotovitel v rozsahu sjednané záruky.
8. V případě, že Objednatel řádně dokončené dílo nepřevzme, uvede v zápise i protokolu oprávněný důvod jeho nepřevzetí. Po odstranění nedostatků, pro které Objednatel odmítl dílo převzít, opakuje se přejímací řízení v nezbytném nutném rozsahu. Z opakované přejímky sepiší smluvní strany dodatek k předmětnému zápisu o předání a převzetí díla, v němž Objednatel prohlásí, že dílo nebo jeho dohodnutou část od Zhotovitele přejímá.

*Handwritten mark*



9. Zástupci smluvních stran, kteří jsou zmocnění k přejímání a předávání díla, budou uvedeni ve stavebním deníku.

### XIII. Záruční podmínky a vady díla

1. Zhotovitel odpovídá za úplnost a funkčnost díla, za jeho kvalitu, která bude odpovídat projektové dokumentaci pro provádění stavby.
2. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době předání a převzetí, kolaudační vady a vady, které se projeví v záruční době.
3. Za vady díla, které se projeví po záruční době, odpovídá Zhotovitel jen tehdy, pokud jejich příčinou bylo prokazatelné porušení jeho povinností.
4. Zhotovitel poskytuje záruku na provedené dílo v délce 60 měsíců.
5. Záruční doba začíná plynout ode dne řádného předání a převzetí celého díla nebo jeho částí bez vad a nedodělků Objednatelům. Záruka na část díla však neskončí dříve než záruka na celé dílo.
6. Vyskytne-li se v průběhu záruční doby na provedeném díle vada nebo při kolaudačním řízení, Objednatel písemně oznámí Zhotoviteli vadu popíše a uvede, jak se projevuje. Jakmile Objednatel odeslal toto písemné oznámení, má se za to, že požaduje bezplatné odstranění vady.
7. Zhotovitel započne s odstraněním vady nejpozději do 2 pracovních dnů ode dne doručení písemného oznámení o vadě, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. V případě havárie započne s odstraněním vady ihned, jinak zajistí Objednatel odstranění vady na náklady Zhotovitele u jiné firmy. Vada bude odstraněna nejpozději do 5 pracovních dnů od započetí prací, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. Pro termíny odstraňování vad dle tohoto ustanovení budou respektovány technologické lhůty a klimatické podmínky pro provádění prací.
9. Objednatel je povinen umožnit Zhotoviteli odstranění vady.
10. Provedenou opravu vady Zhotovitel Objednateli předá písemně a na provedenou opravu poskytne Zhotovitel záruku ve stejné délce jako v odst. 4 tohoto článku smlouvy.

### XIV. Odpovědnost za škodu

1. Odpovědnost za škodu na zhotoveném díle, nebo jeho částí nese Zhotovitel v plném rozsahu až do dne předání a převzetí celého díla bez vad a nedodělků. Pokud činností Zhotovitele dojde ke způsobení škody, včetně škody na zdraví, Objednateli nebo jiným subjektům z titulu opomenutí, nedbalostí nebo nesplněním podmínek vyplývajících ze zákona, ČSN nebo vyplývajících z této smlouvy, je Zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu škodu odstranit a není-li možné, tak finančně uhradit. Veškeré náklady s tímto spojené nese Zhotovitel.
2. Zhotovitel je povinen učinit veškerá opatření potřebná k odvrácení škody, nebo jejich zmírnění.
3. Zhotovitel je povinen nahradit Objednateli v plné výši škodu, která vznikla při realizaci díla nebo v jeho v souvislosti jako důsledek porušení povinností a závazků zhotovitele dle této smlouvy.

### XV. Sankční ujednání

1. Zhotovitel je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny díla (bez DPH) za každý i započatý den prodlení s předáním díla bez vad a nedodělků.
2. Za vady předmětu díla odpovídá Zhotovitel v rozsahu stanoveném v § 560 a násl. obchodního zákoníku.
3. V případě prodlení s vyklizením a vyčištěním staveniště se Zhotovitel zavazuje uhradit smluvní pokutu ve výši 500,-- Kč za každý i započatý den prodlení.
4. V případě nedodržení termínu k odstranění drobných vad a nedodělků zjištěných při předání a převzetí díla je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 300,--Kč za každý i započatý den prodlení a zjištěný případ.
5. V případě nedodržení termínu k odstranění vad zjištěných při případné kolaudaci stavby je Objednatel oprávněn vyúčtovat smluvní pokutu ve výši 500,-- Kč za každý i započatý den prodlení a zjištěný případ.

027





6. V případě nedodržení termínu k odstranění vady, která se projevila v záruční době, je Objednatel oprávněn účtovat Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 500,-- Kč za každý i započatý den prodlení a zjištěný případ.
7. Zhotovitel je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 300,-- Kč za každý prokazatelně zjištěný případ hrubého nedodržení pořádku na pracovišti (ohrožující bezpečnost práce). Pokuta bude vyúčtována až poté, kdy Zhotovitel zjištěné nedostatky zapsané ve stavebním deníku Objednatel nebo jeho oprávněným zástupcem ve stanoveném dodatečném termínu neodstraní.
8. V případě, že závazek provést dílo zanikne před řádným ukončením díla, nezaniká nárok na smluvní pokutu, pokud vznikl dřívějším porušením povinnosti.
9. Zánik závazku pozdním plněním neznamená zánik nároku na smluvní pokutu za prodlení s plněním.
10. Smluvní pokuty sjednané touto smlouvou zaplatí povinná strana nezávisle na zavinění a na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé straně škoda, kterou lze vymáhat samostatně.
11. Smluvní pokuty se nezapočítávají na náhradu případně vzniklé škody.
12. Smluvní pokuty je Objednatel oprávněn započíst proti pohledávce zhotovitele.
13. V případě, že bude zjištěno, že stavební deník není přístupný v pracovní době na stavbě, bude Objednatel účtována smluvní pokuta ve výši 300,-- Kč za každý zjištěný případ.

## XVI. Závěrečná ujednání

1. Doložka platnosti právního úkonu dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů: k uzavření této smlouvy o dílo na zhotovitele díla pod názvem „Estetizace kruhového objezdu na ulici Fryštátská a Těšínská v městském obvodu Radvanice a Bartovice“ má Objednatel udělen souhlas radou městského obvodu, usnesením č. 1579/65/13 ze dne 17. září 2013, kterým bylo rozhodnuto o výběru nejvhodnější nabídky na plnění veřejné zakázky malého rozsahu na dodávky v souladu se zákonem č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů.
2. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem uzavření smlouvy.
3. Změnit, nebo doplnit tuto smlouvu mohou smluvní strany pouze formou písemných dodatků, které budou vzestupně číslovány, výslovně prohlášeny za dodatek této smlouvy a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran.
4. Smluvní strany mohou ukončit smluvní vztah písemnou dohodou.
5. Smluvní strany mohou smlouvu vypovědět písemnou výpovědí se 14-ti denní výpovědní lhůtou, která začíná běžet dnem doručení druhé smluvní straně.
6. V případě zániku závazku před řádným splněním díla je Zhotovitel povinen ihned předat Objednateli nedokončené dílo, včetně věcí, které opatřil a které jsou součástí díla a uhradit případně vzniklou škodu. Objednatel je povinen uhradit Zhotoviteli cenu věcí, které opatřil a které se staly součástí díla. Smluvní strany uzavřou dohodu, ve které upraví vzájemná práva a povinnosti.
7. Smluvní strany se zavazují, že jakékoliv informace, které se dovedí v souvislosti s plněním předmětu smlouvy, nebo které jsou obsahem předmětu smlouvy, neposkytnou třetím osobám.
8. Zhotovitel nemůže bez souhlasu Objednatel postoupit svá práva a povinnosti plynoucí ze smlouvy třetí osobě.
9. Pro případ, že kterékoliv ustanovení této smlouvy oddělitelné od ostatního obsahu se stane neúčinným nebo neplatným, smluvní strany se zavazují bez zbytečných odkladů nahradit takové ustanovení novým. Případná neplatnost některého z ustanovení této smlouvy nemá za následek neplatnost ostatních ustanovení.
10. Zhotovitel se zavazuje účastnit se na základě pozvánky objednatel všech jednání týkajících se předmětu díla.
11. Písemnosti se považují za doručené i v případě, že kterákoliv ze smluvních stran její doručení odmítne, či jinak znemožní.
12. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly a že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůli určitě, vážně a srozumitelně,



nikoliv v tísni nebo za nápadně nevýhodných podmínek a že se dohodly o celém jejím obsahu, což stvrzují svými podpisy.

13. Vše, co bylo dohodnuto před uzavřením smlouvy, je právně irelevantní a mezi smluvními stranami platí jen to, co je dohodnuto v této písemné smlouvě.
14. Zhotovitel je povinen poskytovat objednateli veškeré informace, doklady apod. písemnou formou.
15. Osoby podepisující tuto smlouvu svým podpisem ztvrdzují platnost svých jednatelských oprávnění.
16. Smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech s platností originálu podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran, přičemž Objednatel obdrží dvě a Zhotovitel jedno vyhotovení.
17. Přílohy smlouvy: příloha č. 1 – Kalkulace nákladů  
příloha č. 2 – Harmonogram výstavby díla

Za Objednatele

Datum: 23-09-2013

Místo: OSTRAVA

Mgr. Šárka Tekielová  
starostka

STATUTÁRNÍ  
MĚSTO OSTRAVA  
Městský obvod  
Radvanice a Bartovice

Za Zhotovitele

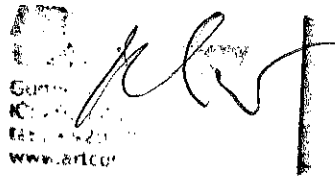

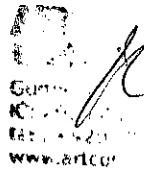

Datum: 23.9.2013

Místo: OSTRAVA

MVDr. Martin Klimeš  
jednatel

**ART  
CONSULTANCY**  
Gudřichova 6, 74601 Opava  
IČ: 260 80 222, nepl. DPH  
tel., +420 604 813303  
www.artconsultancy.eu

## SLEPÝ ROZPOČET

Rozpočet	estetizace kruhového objektu Těšínská	JKSO	0
Objekt	Název objektu	SKP	
	estetizace kruhového objektu Těšínská	Měrná jednotka	
Stavba	Název stavby	Počet jednotek	
	Stavební úpravy BD	Náklady na m.j.	0
Projektant	Langr projekt, Eliášová 65, Opava	Typ rozpočtu	
Zpracovatel projektu	Langr projekt, Eliášová 65, Opava		
Objednatel			
Dodavatel		Zakázkové číslo	0
Rozpočtoval		Počet listů	
<b>ROZPOČTOVÉ NÁKLADY</b>			
Základní rozpočtové náklady		Ostatní rozpočtové náklady	
	HSV celkem	Ztížené výrobní podmínky	0
Z	PSV celkem	Oborová přírážka	0
R	M práce celkem	Přesun stavebních kapacit	0
N	M dodávky celkem	Mimostaveništní doprava	0
ZRN	celkem	Zařízení staveniště	9 024
		autorský dozor	0
HZS	0	Kompletační činnost (IČD)	0
ZRN+HZS		Ostatní náklady neuvedené	
ZRN+ost.náklady+HZS		Ostatní náklady celkem	
Vypracoval		Za zhotovitele	Za objednatele
Jméno :	Martin Klimeš	Jméno :	Martin Klimeš
Datum :	11.9.2013	Datum :	11.9.2013
Podpis :		Podpis :	
			
			Gudříčova 6, 74601 Opava IČ: 260 80 222, nepř. DPH tel.. +420 604 813303 www.artconsultancy.eu
Základ pro DPH	0,0 %		0 Kč
DPH	0,0 %		0 Kč
Základ pro DPH	0,0 %		0 Kč
DPH	0,0 %		0 Kč
<b>CENA ZA OBJEKT CELKEM</b>			<b>794 359 Kč</b>

Poznámka :

Nejsme plátce DPH.

620

Stavba :	Estetizace kruhového objezdu Těšínská - Fryštátská	Rozpočet :
Objekt :	estetizace kruhového objektu Těšínská	

## REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
1 Zhotovení betonového základu pro dílo včetně ocelové výztuže					
2 komplet viz samostatný rozpočet			72 884		
3 Přesun hmot			18 284		
4 Zhotovení krychlového útvaru „Uhlí“				207 190	
5 Zhotovení krychlového útvaru „Ocel“				48 350	
6 0				406 000	
7 ostatní náklady				32 626	
8					
9					
10					
11					
12					
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					
27					
28					
<b>CELKEM OBJEKT</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>91 169</b>	<b>694 166</b>	<b>785 336</b>

## VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Název VRN	Kč	%	Základna	Kč
Ztížené výrobní podmínky			0	0
Oborová přírážka			0	0
Přesun stavebních kapacit			0	0
Mimostaveništní doprava			0	0
Zařízení staveniště		1,3	694 166	9 024
autorský dozor			694 166	0
Kompletační činnost (IČD)			0	0
Rezerva rozpočtu			0	0
<b>CELKEM VRN</b>				<b>9 024</b>

## Dílo celkem

Položka	Cena	množství	Cena celkem
<b>Zhotovení betonového základu pro dílo včetně ocelové výztuže</b>			
komplet viz samostatný rozpočet	72884,32	1	72884,32
Přesun hmot	18284,48	celek	18284,48
<b>Celkem (podrobný rozpis – viz příloha)</b>	<b>91168,8</b>	<b>1</b>	<b>91168,8</b>
<b>Zhotovení krychlového útvaru „Uhlí“</b>			
Příprava modelu 1:1 – Materiál – modelářská sádra	15	400 kg	6 000
Příprava modelu 1:1 – Materiál – pomocné konstrukce	2000	celek	2 000
Příprava modelu 1:1 – Práce	40500	celek	40 500
Výroba licí formy – Materiál – formovací silikon	350	50 kg	17 500
Výroba licí formy – Materiál – modelářská sádra	15	600 kg	9 000
Výroba licí formy – Materiál – laminovací pasta	20	450 kg	9 000
Výroba licí formy – Materiál – ocelové profily	20	100 kg	2 000
Výroba licí formy – Materiál – bednění	1000	5 m2	5 000
Výroba licí formy – Práce	64500	celek	64 500
Zhotovení finálního útvaru – Materiál – konstrukční ocelové profily	20	100 kg	2 000
Zhotovení finálního útvaru – Materiál – anorganické pigmenty	350	25 kg	8 750
Zhotovení finálního útvaru – Materiál – umělý kámen	3500	1 m3	3 500
Zhotovení finálního útvaru – Materiál – leštící vosky	260	4 kg	1 040
Zhotovení finálního útvaru – Materiál – napouštěcí hydrofobizace	380	5 kg	1 900
Zhotovení finálního útvaru – Práce	34 500	celek	34 500
<b>Celkem</b>			<b>207 190</b>
<b>Zhotovení krychlového útvaru „Ocel“</b>			
Zhotovení finálního útvaru – Materiál – konstrukční nerezocel „Jekl“ 40x40x2mm	315	18 bm	5 490
Zhotovení finálního útvaru – Materiál – cementotřísková deskovina	340	10 m2	3 400
Zhotovení finálního útvaru – Materiál – finální barevné a lakové úpravy	1 660	5 kg	9 960
Zhotovení finálního útvaru – Práce	29 500	celek	29 500
<b>Celkem</b>			<b>48 350</b>
			0
Zhotovení finálního útvaru – Materiál – Lepené sklo matné (včetně prořezu)	8 800	36 m2	316 800
Zhotovení finálního útvaru – Materiál – Kotevní systém	800	24 ks	19 200
Zhotovení finálního útvaru – Práce	70 000	celek	70 000
<b>Celkem</b>			<b>406 000</b>
<b>Ostatní náklady</b>			
Transport díla	30	45 km	1 350
Montáž díla na místě – osazení	750	10 h	7 500
VRN	3	%	23 776
<b>Celkem</b>			<b>32 626</b>
<b>Celkové náklady na realizaci díla Kč (bez DPH)</b>			<b>785 335</b>

47

# ZADÁNÍ S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Plastika Radvanice

Objekt: Základová patka

Objednatel: SMO městský obvod Radvanice a Bartovice

Zhotovitel:

Datum: 19. 8. 2013

JKSO:

P.Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Jednotková cena zadání	Celková cena zadání
1	2	3	4	5	6	7	8

## HSV Práce a dodávky HSV

### 1 Zemní práce

1 001	131201101		Hlubební jamy nezapuzeny v hornině tř. 3 objemu do 100 m <sup>3</sup>	m <sup>3</sup>	26,000	202,00	5 252,00
			5,2*5,0*1,0		26,000		
1 001	174101101		Zasypaní jam, sachet ryh nebo kolem objektu sypáním se zhutněním	m <sup>3</sup>	9,200	73,90	679,88
			26,0*4,20*4,0*1,0		9,200		
2 001	167101101		Nakládání vykopku z hornin tř. 1 až 4 do 100 m <sup>3</sup>	m <sup>3</sup>	16,800	169,00	2 839,20
			26,0*9,20		16,800		
3 001	162601102		Vodorovné premístití do 3000 m vykopku/sypání z horniny tř. 1 až 4	m <sup>3</sup>	16,800	191,00	3 208,80
4 001	171201201		Uložení sypání na skládku	m <sup>3</sup>	16,800	17,30	290,64
5 001	17120-02		Poplatek za uložení odpadu ze sypání na skládce (skládkovné)	m <sup>3</sup>	16,800	302,50	5 082,00

### 27 Zakládání - základy

6 011	275313611		Zakladové patky z betonu tř. C 16/20	m <sup>3</sup>	16,800	2 952,40	49 600,32
			4,20*4,0*1,0		16,800		
7 011	275351215		Zřízení bednění stěn základových patek	m <sup>2</sup>	16,400	244,20	4 004,88
			(4,20+4,0)*2*1,0		16,400		
8 011	272351216		Odstavení bednění stěn základových kleneb	m <sup>2</sup>	16,400	55,50	910,20
9 011	63131		Příplatek za přehlazení povrchu s poprášením cementem	m <sup>2</sup>	16,800	60,50	1 016,40
			4,20*4,0		16,800		

### 99 Presun hmot

10 015	998153131		Presun hmot pro samostatné zdi a valy zděné z cihel, kamene, tvárnic nebo monolitické v do 20 m	t	37,974	481,50	18 284,48
--------	-----------	--	---	---	--------	--------	-----------

Celkem

91 168,80

**ART CONSULTANCY**

Gudričova 6, 74601 Opava  
 IČ: 260 60 222, nepř. DPH  
 tel.: +420 604 813303  
 www.artconsultancy.eu

Art Consultancy s.r.o.,  
Gudrychova 6, 746 01 Opava  
IČO: 29457009  
DIČ: CZ-29457009

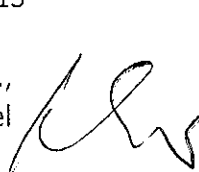
**Příloha č. 2 smlouvy - Harmonogram výstavby**

Harmonogram pracovního postupu realizace díla dle smlouvy:

Etapa	Září 2013			Říjen 2013			Listopad 2013		
Zhotovení základu pro dílo									
Zhotovení krychlového útvaru „Uhlí“									
Zhotovení krychlového útvaru „Ocel“									
Zhotovení transparentního pláště „Nanostruktury“									
Transport díla									
Montáž díla na místě – osazení, dokončení									

V Opavě dne 13. 6. 2013

Art Consultancy s.r.o.,  
Martin Klimeš, jednatel



**ART  
CONSULTANCY**  
Gudrychova 6, 74601 Opava  
IČ: 260 80 222, nepř. DPH  
tel., +420 604 813303  
www.artconsultancy.eu

