



## Smlouva o dílo č. S 0293/2013

„Opravy výtluků místních komunikací na území městského obvodu Radvanice a Bartovice v roce 2013“

uzavřená podle zákona č. 513/1991 Sb., obchodní zákoník, ve znění pozdějších předpisů

### I. Smluvní strany

---

- 1. Objednatel:** Statutární město Ostrava,  
městský obvod Radvanice a Bartovice
- na adrese: Těšínská 87/281, 716 00 Ostrava - Radvanice
- zastoupené: ve věcech smluvních - Ing. Štěpán Košťál, místostarosta  
ve věcech technických - Ing. Věra Raisová, vedoucí odboru stavebního řádu, dopravy a životního prostředí, Ing. Roman Hučík, referent odboru stavebního řádu, dopravy a životního prostředí
- 

IČ: 00845451  
DIČ: CZ00845451  
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.  
Číslo účtu: 19-11622761/0100

---

*dále jen objednatel*

- 2. Zhotovitel:** ELSPOL spol. s r.o.
- Místo podnikání/Sídlo: Mírová 563, 739 31 Řepiště
- Zastoupené: ve věcech smluvních – Miroslav Gattnar, jednatel společnosti  
ve věcech technických – Lubomír Trnka, vedoucí stavební výroby
- 

IČ: 42767857  
DIČ: CZ42767857  
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s. /ČSOB, pobočka Ostrava  
Číslo účtu: 43-4158050217/0100 /171723/0300

---

*dále jen zhotovitel*



## II. Základní ustanovení

1. Na základě zadávacího řízení v souladu s ust. § 6 a § 18 odst. 5 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů a vnitřního předpisu č. 3/2012, rozhodl objednatel o přidělení veřejné zakázky, jejímž předmětem je provedení díla „Opravy výtluků místních komunikací na území městského obvodu Radvanice a Bartovice v roce 2013“
2. Smluvní strany se v souladu s ustanovením § 262 odst. 1 zákona č. 513/1991 Sb., obchodního zákoníku v platném znění dohodly, že se rozsah a obsah vzájemných práv a povinností z této smlouvy vyplývajících bude řídit příslušnými ustanoveními citovaného zákoníku a tento závazkový vztah se bude řídit ustanovením § 536 a násl. tohoto zákoníku.
3. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v čl. I této smlouvy a taktéž oprávnění k podnikání jsou v souladu s právní skutečností v době uzavření smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že změny dotčených údajů oznámí bez prodlení druhé straně. Strany prohlašují, že osoby podepisující tuto smlouvu jsou k tomuto úkonu oprávněny.
4. Obě strany prohlašují, že osoby podepisující tuto smlouvu jsou k tomuto úkonu oprávněny.
5. Zhotovitel prohlašuje, že je odborně způsobilý k zajištění předmětu smlouvy.

## III. Předmět a účel smlouvy

1. Zhotovitel se v období od června do konce listopadu v roce 2013 zavazuje k provádění oprav výtluků místních komunikací na území městského obvodu Radvanice a Bartovice dle požadavků objednatele.
2. Účelem uzavření smlouvy je zajištění dobré sjízdnosti místních komunikací v městském obvodu Radvanice a Bartovice.
3. Smluvní strany prohlašují, že předmět smlouvy není plněním nemožným, a že smlouvu uzavřely po pečlivém zvážení všech možných důsledků.

## IV. Vlastnictví

1. Místní komunikace v obvodu určených k opravám, jsou ve správě statutárního města Ostravy, městského obvodu Radvanice a Bartovice.

## V. Místo plnění

1. Místem plnění jsou místní komunikace v katastrálním území Radvanice a v katastrálním území Bartovice.

## VI. Termín plnění

1. Smlouva je uzavřena na období od června 2013 do 31. listopadu 2013.
2. Rozsah prací bude zadáván v průběhu tohoto termínu dle potřeb zadavatele.
3. Práce budou dokončeny nejpozději do 3 týdnů od zadání prací.



## VII. Cena díla

1. Cena za realizaci předmětu díla je stanovena dohodou smluvních stran jako jednotková cena za opravu 1 m<sup>2</sup> místní komunikace při hloubce do 10 cm, která platí po celou dobu realizace díla, pokud není v této smlouvě dále stanoveno jinak.

Jednotková cena za 1 m <sup>2</sup> místní komunikace při hloubce do 10 cm bez DPH:	745,- Kč
DPH 21%:	156,- Kč
<b>Celkem včetně DPH:</b>	<b>901,- Kč</b>

2. V jednotkové ceně je zahrnuto zaříznutí spáry, vybourání stávajícího povrchu, vyčištění a likvidace odpadu, provedení postřiku asfaltovou suspenzí před pokládkou nového povrchu, položení nového povrchu, případně výškové úpravy stávajících poklopů, a napojení na stávající povrch místní komunikace, zatření spár asfaltovou emulzí, včetně nákladů na dopravu, dopravní značení v době provádění prací.
3. Maximální rozsah této veřejné zakázky je do 300.000,-Kč bez DPH.
4. Součástí sjednané ceny jsou veškeré práce a dodávky, místní, správní a jiné poplatky a další náklady nezbytné pro řádné a úplné zhotovení díla. Součástí ceny jsou i práce a dodávky, které v této smlouvě uvedeny nejsou a zhotovitel jakožto odborník o nich vědět měl, nebo mohl vědět.
5. Smluvní strany se dohodly, že dojde-li v průběhu plnění předmětu této smlouvy ke změně zákonné sazby DPH stanovené pro příslušné plnění vyplývající z této smlouvy, je zhotovitel od okamžiku nabytí účinnosti změněné sazby DPH povinen účtovat objednateli k ceně bez DPH platnou sazbu DPH. O této skutečnosti není nutné uzavírat dodatek k této smlouvě.
6. Zhotovitel odpovídá za to, že sazba daně z přidané hodnoty je stanovena v souladu s platnými právními předpisy.
7. V případě, že dojde k prodloužení s předáním díla z důvodů ležících na straně zhotovitele, je tato cena neměnná až do doby skutečného ukončení díla.
8. Zhotovitel není oprávněn provádět jakékoliv vícepráce a poté požadovat navýšení ceny bez předchozího písemného odsouhlasení objednatele.

## VIII. Platební podmínky

1. Zálohy nejsou sjednány.
2. Podkladem pro úhradu smluvní ceny díla je vyúčtování nazvané faktura (dále jen „faktura“), která bude mít náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o DPH, ve znění pozdějších předpisů
3. Kromě náležitostí stanovených platnými právními předpisy pro daňový doklad je druhá smluvní strana povinna ve faktuře uvést i tyto údaje:
  - a) číslo a datum vystavení faktury
  - b) číslo smlouvy a datum jejího uzavření, číslo veřejné zakázky, číslo investiční akce,
  - c) předmět smlouvy, jeho přesnou specifikaci
  - d) označení banky a číslo účtu, na který musí být zapláceno
  - e) lhůta splatnosti faktury
  - f) označení osoby, která fakturu vyhotovila, včetně jejího podpisu a kontaktního telefonu
  - g) IČ a DIČ objednatele a zhotovitele, jejich přesné názvy a sídlo
  - h) označení útvaru, který případ likviduje
4. Po splnění díla vystaví zhotovitel fakturu doloženou soupisem veškerých provedených prací. Faktura bude vystavena do 15 kalendářních dnů od předání a převzetí díla bez vad a nedodělků. Lhůta splatnosti faktury je 30 kalendářních dnů ode dne odstranění všech případných vad a nedodělků.
5. Objednatel je oprávněn vadnou fakturu před uplynutím lhůty splatnosti vrátit druhé smluvní straně bez zaplacení k provedení opravy v těchto případech:
  - a) nebude-li faktura obsahovat některou povinnou, nebo dohodnutou náležitost, nebo bude chybně vyúčtována cena
  - b) budou-li vyúčtovány práce, které zhotovitel neprovedl
  - c) bude-li DPH vyúčtována v nesprávné výši



- d) Ve vrácené faktuře vyznačí objednatel důvod vrácení. Druhá smluvní strana provede opravu vystavením nové faktury. Vrátil-li objednatel vadnou fakturu druhé smluvní straně, přestává běžet původní lhůta splatnosti. Celá lhůta splatnosti běží opět ode dne doručení nově vyhotovené faktury.
- Objednatel je oprávněn provést kontrolu vyfakturovaných prací a činností. Zhotovitel je povinen oprávněným zástupcům objednatele provedení kontroly umožnit.
  - Objednatel je oprávněn pozastavit financování v případě, že zhotovitel bezdůvodně přeruší práce.
  - Doručení faktury se provede osobně oproti podpisu zmocněné osoby, nebo doručenkou prostřednictvím pošty.
  - Strany se dohodly, že platba bude provedena na číslo účtu uvedené na faktuře bez ohledu na číslo uvedené v článku č. I. této smlouvy.
  - Povinnost zaplatit je splněna dnem odepsání příslušné částky z účtu objednatele.

## IX. Jakost díla

- Zhotovitel se zavazuje k tomu, že celkový souhrn vlastností provedeného díla bude dávat schopnost uspokojit stanovené potřeby, tj. využitelnost, bezpečnost, pohotovost, bezporuchovost, udržovatelnost, hospodárnost při dodržení zásad ochrany životního prostředí. Ty budou odpovídat platné právní úpravě, českým technickým normám, zadávací dokumentaci. Zhotovitel zavazuje použít výhradně materiály a konstrukce, vyhovující požadavkům kladeným na jakost a mající prohlášení o shodě dle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.
- Zhotovitel je povinen postupovat při provádění díla v souladu s platnými právními předpisy, podle schválených technologických postupů stanovených platnými českými technickými normami a bezpečnostními předpisy, v souladu se současným standardem u používaných technologií a postupů pro tento typ stavebních prací tak, aby dodržel smlouvenou kvalitu díla. Dodržení kvality všech prací a dodávek sjednaných v této smlouvě je závaznou povinností zhotovitel. Zjištěné vady a nedodělky je povinen zhotovitel odstranit na své náklady.
- Jakost dodávaných materiálů a konstrukcí bude dokladována předepsaným způsobem při předání a převzetí díla nebo jeho části.
- Při realizaci díla nesmí zhotovitel použít jakýchkoliv materiálů s karcinogenními nebo jinými účinky, které negativně působí na lidské zdraví. V případě zjištění této skutečnosti je povinností zhotovitele provést náhradu a výměnu i již zabudovaných výrobků a materiálů na své náklady.

## X. Provádění díla

- Zhotovitel se zavazuje provést dílo svým jménem, na vlastní náklady a nebezpečí a na vlastní zodpovědnost.
- Zhotovitel se zavazuje realizovat práce vyžadující zvláštní způsobilost nebo povolení podle příslušných předpisů osobami, které tuto podmínku splňují.
- Zhotovitel je povinen provedené stavební práce, zařizovací předměty a výrobky zabezpečit před poškozením a krádežemi až do předání díla nebo jeho části k užívání objednateli, a to na vlastní náklady.
- V případě, že zhotovitel bude používat stavební stroje, které vyvolávají vibrace a otřesy, zajistí si taková opatření, aby na blízkých stávajících objektech nebo inženýrských sítích nedošlo vlivem stavební činnosti ke škodám. V opačném případě nese plnou odpovědnost za způsobené škody a tyto škody uhradí.
- Zhotovitel zabezpečí přístup a příjezd k jednotlivým nemovitostem, a to včetně případného zásobování.
- Zhotovitel zajistí na vlastní náklad osazení a údržbu provizorního dopravního značení, včetně organizace dopravy po dobu výstavby a uvedení do původního stavu.
- Zhotovitel odpovídá za dodržení předpisů bezpečnosti práce a požární ochrany po dobu realizace díla, zejména zákona č. 133/1985 Sb., o požární ochraně, ve znění pozdějších předpisů, vyhlášky č. 246/2001 Sb., o stanovení podmínek požární bezpečnosti a výkonu státního požárního dozoru a nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví



při práci na staveništích a zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), ve znění pozdějších předpisů.

8. Zjistí-li zhotovitel při provádění díla skryté překážky bránící řádnému provedení díla, je povinen to bez odkladu oznámit objednateli a navrhnout mu další postup.
9. Zhotovitel je povinen bez odkladu upozornit objednatele na případnou nevhodnost realizace vyžadovaných prací.

## XI. Předání díla

1. Zhotovení díla je ukončeno předáním a převzetím díla ve smyslu příslušných norem na protokolu o předání a převzetí, odstraněním všech vad a nedodělků.
2. Řádně zhotovený předmět díla zhotovitel předá objednateli v termínu dle čl.VI. této smlouvy a objednatel předmět díla protokolárně písemným záznamem převezme i s ojedinělými drobnými závadami a nedodělky nebránícími bezpečnému užívání.
3. Zhotovitel je povinen písemně oznámit objednateli, nejméně 5 dnů předem, kdy bude předmět díla nebo jeho část připravena k předání a převzetí. Na základě návrhu zhotovitele jsou pak smluvní strany povinny dohodnout časový pracovní harmonogram tak, aby zajišťoval plynulé, souhrnné a hospodárné předání a převzetí.
4. Splněním díla se rozumí úplné dokončení prací podle uzavřené smlouvy o dílo ve znění případných změn a doplňků.
5. Předání a převzetí díla sepíší strany zápis, který obsahuje zejména zhodnocení jakosti provedených prací, soupis zjištěných vad a nedodělků, dohodu o opatřeních a lhůtách k odstranění případných vad a nedodělků, popřípadě dohodu o slevě z ceny díla nebo o jiných právech z odpovědnosti za vady. Po podepsání zápisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran, považují se veškerá opatření a lhůty v něm uvedené za dohodnuté, pokud některá ze stran neuvede, že s určitými jeho body nesouhlasí. Za vady, které se projeví po odevzdání díla, zodpovídá zhotovitel v rozsahu sjednané záruky za jakost.
6. V případě, že objednatel řádně dokončený předmět smlouvy - dílo nepřevzme, uvede v zápise oprávněný důvod jeho nepřevzetí. Po odstranění nedostatků, pro které objednatel odmítl dílo převzít, opakuje se přijímací řízení v nezbytně nutném rozsahu. Z opakované přejímky sepíší smluvní strany dodatek k zápisu z předání a převzetí díla, v němž objednatel prohlásí, že stavební dílo nebo jeho dohodnutou část od zhotovitele přejímá. Zápis o předání a převzetí díla je pak sestaven vzájemným podepsáním dodatku zápisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
7. Pokud se strany nedohodnou ani v opakovaném řízení na oprávněnosti či neoprávněnosti nepřevzetí díla ve lhůtě pěti dnů od zahájení opětovného předávacího řízení, vzniklý spor bude předán k rozhodnutí příslušnému soudu. Pravomocné rozhodnutí soudu je pro obě smluvní strany závazné.

## XII. Záruční podmínky a vady díla

1. Dílo má vady, jestliže provedení neodpovídá požadavkům uvedeným ve smlouvě, nebo jiné dokumentaci vztahující se k provedení díla.
2. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době předání.
3. Zhotovitel odpovídá za vady díla, které se vyskytly v záruční době.
4. Za vady díla, které se projeví po záruční době, odpovídá zhotovitel jen tehdy, pokud jejich příčinou bylo porušení jeho povinností.
5. Zhotovitel poskytuje na provedené práce záruku v délce 36 měsíců.
6. Záruční doba začíná plynout ode dne předání a převzetí celého díla.
7. Vyskytne-li se v průběhu záruční doby na provedeném díle vada, objednatel písemně oznámí zhotoviteli výskyt, vadu popíše a uvede, jak se projevuje. Jakmile objednatel odeslal toto písemné oznámení, má se za to, že požaduje bezplatné odstranění vady.



8. Zhotovitel započne s odstraněním vady do 5 pracovních dnů ode dne doručení písemného oznámení o vadě, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. Vada bude odstraněna nejpozději do 14 dnů od započatí prací, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.
9. Objednatel je povinen umožnit zhotoviteli odstranění vady.
10. Provedenou opravu vady zhotovitel objednateli předá a na provedenou opravu poskytne zhotovitel záruku ve stejné délce jako v odst. 5 tohoto článku.

### XIII. Odpovědnost za škodu

1. Odpovědnost za škodu na zhotoveném díle, nebo jeho části nese zhotovitel v plném rozsahu až do dne předání a převzetí celého díla bez vad a nedodělků. Toto ustanovení se nevztahuje na případ, kdy objednatel předanou část začal užívat před předáním celého díla.
2. Zhotovitel nese odpovědnost původce odpadů, dle zákona č.185/2001 Sb., zákon o odpadech, ve znění pozdějších předpisů. Zavazuje se nezpůsobovat únik ropných, toxických či jiných škodlivých látek na stavbě.
3. Zhotovitel je povinen učinit veškerá opatření potřebná k odvrácení škody, nebo jejich zmírnění.
4. Zhotovitel je povinen nahradit objednateli v plné výši škodu, která vznikla při realizaci díla v souvislosti, nebo jako důsledek porušení povinností a závazků zhotovitele dle této smlouvy.

### XIV. Sankční ujednání

V případě nesplnění povinností (závazků) vyplývajících z této smlouvy, vzniká straně oprávněné právo účtovat straně povinné tyto smluvní pokuty:

1. Objednatel má právo vyúčtovat zhotoviteli smluvní pokutu
  - a) za nedodržení dokončení díla ve lhůtě 5.000,- Kč za každý i započatý den prodlení s předáním díla, pokud toto není způsobeno třetí stranou
  - b) za nenastoupení zhotovitele na odstraňování každé reklamované vady 3.000,- Kč za každý i započatý den prodlení
  - c) za neodstranění vad v termínech vzájemně dohodnutých 3.000,- Kč za každou vadu a den
2. Zhotovitel má právo vyúčtovat objednateli smluvní pokutu ve výši 0,03 % za každý den prodlení z dlužné částky s opožděným placením faktur.
3. Uhrazením smluvní pokuty není dotčeno právo na náhradu škody vzniklé porušením povinností zajištěných smluvní pokutou.

### XV. Závěrečná ujednání

1. Doložka platnosti právního úkonu dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů:  
K uzavření této smlouvy o dílo na provádění „Opravy výtluků místních komunikací na území městského obvodu Radvanice a Bartovice v roce 2013“ má objednatel udělen souhlas rady městského obvodu, usnesením č. 1429/60/13 ze dne 19.6.2013, kterým bylo rozhodnuto o výběru nejvhodnější nabídky veřejné zakázky na služby, zadané v souladu se zákonem zhotovitelem: ELSPOL spol. s r.o., IČ 42767857, se sídlem Mírová 563, 739 31 Řepiště.
2. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem uzavření smlouvy.
3. Změnit, nebo doplnit tuto smlouvu mohou smluvní strany pouze formou písemných dodatků, které budou vzestupně číslovány, výslovně prohlášeny za dodatek této smlouvy a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran.
4. Smluvní strany mohou ukončit smluvní vztah písemnou dohodou.
5. Smluvní strany mohou tuto smlouvu vypovědět písemnou výpovědí se 14-ti denní výpovědní lhůtou, která začíná běžet dnem doručení druhé smluvní straně.



6. Zhotovitel nemůže bez souhlasu objednatele postoupit svá práva a povinnosti plynoucí ze smlouvy třetí osobě.
7. Pro případ, že kterékoliv ustanovení této smlouvy se stane neúčinným, nebo neplatným, smluvní strany se zavazují bez zbytečných odkladů nahradit takové ustanovení novým. Případná neplatnost některého z ustanovení této smlouvy nemá za následek neplatnost ostatních ustanovení.
8. Zhotovitel se zavazuje účastnit se na základě pozvánky objednatele všech jednání týkajících se předmětu díla.
9. Písemnosti se považují za doručené i v případě, že kterákoliv ze smluvních stran její doručení odmítne či jinak znemožní.
10. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly a že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůli určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísni, nebo za nápadně nevýhodných podmínek a že se dohodly o celém jejím obsahu, což stvrzují svými podpisy.
11. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech s platností originálu podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran, přičemž objednatel obdrží dvě a zhotovitel jedno vyhotovení.
12. Zhotovitel nese odpovědnost za vznik škody na zdraví a věcech občanů a firem, jež vzniknou v příčinné souvislosti s vadným či nedostatečným prováděním údržby na místních komunikacích.
13. Smlouva bude podepsána smluvními stranami do 14 dnů, ode dne schválení nejvýhodnější nabídky na veřejnou zakázku Radou městského obvodu Radvanice a Bartovice.

26-06-2013

V Ostravě dne .....

.....  
Ing. Štěpán Košťál,  
Místostarosta

STATUTÁRNÍ  
MĚSTO OSTRAVA  
Městský obvod  
Radvanice a Bartovice

26-06-2013

V Ostravě dne .....

.....  
Miroslav Gattnar,  
Jednatel společnosti

ELSPOL spol. s r.o.

④ Mirová 563  
739 31 Řepiště

IČ: 42767857 DIČ: CZ42767857

